

Zvezdara, Severni bulevar - Ledinačka 70m2+17m2, Zvezdara, Appartamento



Info venditore

Nome: Mirjana Stošić
Nome: Mirjana
Cognome: Stošić
Nome della ditta: GALERIJA NEKRETNINE D.O.O.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.galerijanekretnine.com/>
Paese: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
CAP: 11000
Indirizzo: Kraljice Marije 7
Mobile: 065 233 52 60
Phone: +381 11 770-3832

Riguardo a noi: Kompanija Galerija nekretnine doo iz Beograda apsolutni je predvodnik novog talasa firmi koje se poslovima posredovanja u prometu nepokretnosti bave na inovativan način uvodeći profesionalne standarde u način prezentacije nepokretnosti do sada neviđen na domaćem tržištu. Tim naših programera i stručnjaka iz različitih oblasti zaslužan je za vrhunska tehnološka rešenja u predstavljanju nepokretnosti a koja podrazumevaju kvalitetan i precizan opis objekata sa svim relevantnim podacima, kvalitetne fotografije, skice, virtualne 3D ture, video zapise i interaktivne mape unutrašnjosti prostora tako da klijent i pre izlaska na teren ima na raspolaganju sve bitne elemente enterijera što mu umnogome olakšava i štedi vreme pri donošenju odluka.

GALERIJA NEKRETNINE

Starine Novaka 7, 11000

Beograd , 011/770-3832

Reg No.: 639

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Zvezdara, Severni bulevar - Ledinačka 70m2+17m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	70 m ²
Numero di piani:	4
Stanze da letto:	3.5
Prezzo:	175,000.00 €
Cantina:	si
Pubblicato:	27.10.2023

Stato

Built:	1975
Condizione:	Riadattati



Collocazione

Nazione:	Serbia
Stato / Regione /	Grad Beograd
Provincia:	
Città:	Zvezdara
Adresa:	Ledinačka
Poštanski broj:	11000

Additional information

Infrastruttura:	Citofono, Tv via cavo, Aria condizionata
-----------------	--

Descrizione

Informazioni aggiuntive: 3.5, mereno 87m2, vpr/4, TA, interfon, internet, klima, ktv, video nadzor, podrum, ostava, uknjiženo 70m2 Zvezdara je dobila ime po opservatoriji u gradskom naselju te opštine u središnjem delu Beograda. U velikom zelenom pojasu nalaze se raspoređene zgrade građene šezdesetih godina i čine urbano naselje iznad Severnog bulevara. U održavanoj zgradi, bez lifta, tipičnoj za taj kraj, na visokom prizemlju se nalazi nepokretnost koju smo u prilici da Vam ponudimo. Stan je renoviran pre određenog vremena, u odličnom je stanju, svetao je i tih. Dvostran, orijentisan Istok- Jug. Iz hodnika se ulazi u sve prostorije. Merena površina stana je 87m2, jer se uknjiženoj kvadraturi pripojila nekadašnja lođa od 17m2. Ulazni

hodnik predstavlja komunikaciju između ostalih delova stana. Sve prostorije imaju prirodnu ventilaciju. Stan gleda na zelenilo oko zgrade. U stanu su instalacije za etažno grejanje, ali trenutno stanari koriste TA peći. Odlična je prilika za kupce koji nameravaju da se nastane u kraju koji je u blizini centra grada, ali je svojom pozicijom skriven od gradske vreve. Parkiranje nije zonirano, pa ne predstavlja problem. Od prostorija: ulazni hodnik, tri spavace sobe, dnevni boravak objedinjen sa trpezarijskim delom, kupatilo, dve kuhinje. Stan ima pripadajući ozidan podrum sa mokrim čvorom od 9m². Stan je uknjižen na 70m², mereno 87m². Kontakt: 065 233 52 60

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 532324

interno:

Agency ref id: 4735