

Apartmentmanska kuća s bazenom, Trogir, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell'acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Apartmanska kuća s bazenom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	327 m ²
Lot Size:	678 m ²
Stanze da letto:	18
Bagni:	7
Prezzo:	1,500,000.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

Stato

Built:	1990
Ultimo rinnovo:	2004

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Splitsko-dalmatinska županija
Città:	Trogir
Zona della città:	Čiovo
Poštanski broj:	21220

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica:	C
------------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: In vendita una bellissima casa a Trogir con potenziale commerciale e una splendida vista sul mare! Vi invitiamo a esplorare questa straordinaria opportunità di acquistare una casa a Trogir, attualmente utilizzata come complesso di appartamenti chiamato "Apartmani Bridić". Questa spaziosa e arredata casa offre un totale di 327 metri quadrati, secondo il Certificato di Fine Lavori, ed è composta da un seminterrato, piano terra, primo piano e mansarda. Informazioni di base: Un totale di 7 appartamenti separati, completamente arredati Quattro appartamenti ugualmente attrezzati al piano terra e al primo piano, ognuno con due camere da letto e un divano-letto che può ospitare fino a 5 persone Due piccoli appartamenti monocalci nell'attico, ciascuno per 3 persone Appartamento monocale arredato al piano seminterrato Servizi esterni: Piscina riscaldata di 32 metri quadrati con sdraio Area coperta accanto alla piscina con tavoli e sedie per cenare all'aperto Ampia terrazza di fronte alla casa con sdraio per prendere il sole Due aree barbecue e ampi tavoli per socializzare all'aperto Pavimentazione in pietra e scale in pietra dell'isola di Brač intorno alla casa Infissi in PVC sulla casa, porte in legno negli appartamenti Isolamento termico sulla facciata Unità di aria condizionata per il riscaldamento in ogni appartamento Pavimenti in parquet nelle camere da letto, mentre cucine, sale da pranzo e bagni sono rivestiti di piastrelle in ceramica Altre informazioni: La costruzione della casa è iniziata nel 1990 (solo la parte a piano terra), con la ristrutturazione delle altre parti completata nel 2004 La casa dispone di 7 posti auto Viene venduta esclusivamente con i mobili Il mare dista circa 100 metri con spiagge private in cemento, mentre la spiaggia cittadina di sabbia si trova a circa 500 metri con un caffè e un ristorante nelle vicinanze Il centro di Čiovo - Okrug Gornji dista circa 5 km, con i mezzi pubblici a soli 100 metri dalla casa Questa casa è ideale per svolgere attività turistiche, ma è anche la

perfetta residenza familiare. Nel corso degli anni è stato stabilito un business turistico di successo con un gran numero di clienti soddisfatti che tornano regolarmente. Tutti questi aspetti positivi si trasferiranno al nuovo proprietario, se deciderà di continuare questa attività di successo. Non lasciatevi sfuggire questa eccezionale opportunità di investimento a Trogir! Per ulteriori informazioni e visite, non esitate a contattarci. Marija Bošnjak Makarska +385 (0) 95 372 7471 marija.bosnjak@dogma-nekretnine.com ID CODE: ST1454

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 532461

interno:

Agency ref id: ST1454