

OPATIJA, luksuzan stan 2S+DB s vrtom i pogledom na more (P1), Opatija, Appartamento



Info venditore

Nome: Smart Invest Immobilien
Email: info@smart-invest.hr
Nome: Smart
Cognome: Invest Immobilien
Nome della ditta: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
Riguardo a noi: La società Smart Invest

Properties fondata e posseduta dall'intermediario immobiliare per immobili di lusso Milan Mandić, è una delle maggiori agenzie immobiliari specializzata per immobili di lusso in Europa – Croazia – nella Riviera di Opatija-Abbazia, che offre ai suoi clienti un trattamento di lusso, con strategie di mercato innovative, integrità e una completa professionalità.

Smart Invest Properties è gestita da Milan Mandić, che offre la sua tenace etica professionale, ampia esperienza nel campo finanziario e nello sviluppo dell'industria immobiliare e con indelebili tracce di impeccabili servizi alla sua clientela. Milan è ricercato da potenti ed influenti professionisti da tutto il mondo

per la sua ampia, incomparabile esperienza nel mercato immobiliare della Riviera di Abbazia e dell'Istria.

La Smart Invest Properties rende servizi a clienti su tutta la Riviera di Abbazia, nella città di Rijeka-Fiume, nell'Istria e sull'isola di Krk (Veglia) e nelle aree residenziali di alto livello, comprese le località di Abbazia, Lovran (Laurana), Volosca (Volosko), Fiume (Rijeka), dell'Istria e dell'isola di Krk, però opera anche in altre regioni della Croazia, come la città Zagreb e la Dalmazia, insieme alle agenzie collaboratrici.

Oltre alla sua attività immobiliare, la Smart Invest Properties è certa che con la sua attività immobiliare rende del bene anche alla comunità.

Smart Invest Properties – agenzia immobiliare partecipa in svariati modi a numerose fiere immobiliari, sia a livello nazionale che quello internazionale (Rexpo show – Zagreb - Croazia, International Moscow Property Show – Russia, International Property Show – London – England, LPS Shanghai Luxury Property Show – China, München Property Show – Germania, MIPIM World property market Show Cannes - France, ecc.)

Fondata nel 2004, la Smart Invest Properties è cresciuta in

una delle più grandi ditte
immobiliari nella Croazia
settentrionale e in una delle più
reputabili agenzie immobiliari
per immo

Reg No.: 110/2010

Dettagli annunci

Comune

Titolo: OPATIJA, luksuzan stan 2S+DB s vrtom i pogledom na more (P1)
Proprietà per: Sale
Square Feet: 119 m²
Numero di piani: 3
Stanze da letto: 3
Bagni: 2
Formato Garden: 64.4 m²
Superficie del balcone: 17.7 m²
Prezzo: 750,000.00 €
Pubblicato: 10.11.2023

Stato

Nuova costruzione: si
Built: 2017

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Città: Opatija
Zona della città: Opatija
Poštanski broj: 51410



Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: A+

Parcheggio

Box auto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: **ABBAZIA (OPATIJA), LUSO APPARTAMENTO CON GIARDINO E VISTA MARE IN COMPLESSO RESIDENZIALE DI ALTA QUALITÀ CON PISCINA!** In vendita un appartamento lussuosamente arredato, 2 camere da letto + soggiorno, con giardino e una bellissima terrazza che offre una vista spettacolare sul mare. L'appartamento si trova in uno splendido complesso residenziale con piscina e uno splendido giardino paesaggistico, a pochi minuti a piedi dal mare e dal centro di Opatija - una delle destinazioni turistiche più prestigiose della Croazia. **CARATTERISTICHE PRINCIPALI** • l'appartamento si trova al piano rialzato • superficie totale dell'appartamento: 119,55 m2 • superficie abitabile: 104,55 mq • 2 posti auto in garage e ripostiglio: 15 m2 • area giardino: 52,65 m2 e 11,75 m2 • piscina comune Hai a disposizione 2 ampie camere da letto, 2 bagni eleganti, un guardaroba, un soggiorno con una cucina moderna e zona pranzo. Ma ciò che rende speciale l'appartamento è l'ampia terrazza che permette di iniziare ogni giornata con una meravigliosa vista sull'intero Golfo del Quarnero. Inoltre l'appartamento dispone di due posti auto in garage e di un ripostiglio, che vi garantiscono ulteriore praticità. E non dimentichiamoci di due giardini privati, perfetti per rilassarsi o trascorrere del tempo con la famiglia e gli amici. **ATTREZZATURA** • mobili esclusivi ed elettrodomestici di alta qualità • riscaldamento e raffrescamento con pompa di calore • illuminazione innovativa • recinzioni in vetro • territorio paesaggistico e completamente recintato con piscina comune • ascensore Questo appartamento vi offre un incredibile spazio abitativo di lusso con attrezzature di alta qualità e una meravigliosa vista sul mare, ed è situato nelle immediate vicinanze del centro di Opatija e dista solo 80 metri dal mare e dalle spiagge. Per maggiori informazioni e fissare un appuntamento per la visione chiamare il numero: +385/99/320-0008 ID CODE: 1882

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 532782

interno:

Agency ref id: 1882