

## Kuća sa tri apartmana na odličnoj lokaciji blizu mora, Medulin, Istra, Medulin, Famiglia



### Info venditore

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Cognome: Legal  
Nome della ditta: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and

Reg No.: selling  
106/2021

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo: Kuća sa tri apartmana na odličnoj lokaciji blizu mora, Medulin, Istra  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 150 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 257 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 7  
Bagni: 3  
Prezzo: 520,000.00 €  
Pubblicato: 31.10.2023

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Medulin  
Zona della città: Medulin  
Poštanski broj: 52203



## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: B

## Parcheggio

Numero di posti auto: 3

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na prodaju je ova lijepa kuća sa 3 apartmana u Medulinu, na udaljenosti samo 200m od plaže. Kuća smještena na parceli površine 257 m<sup>2</sup>, razvedena je kroz tri etaže, u naravi svaka etaža je stan za sebe. Kuća se prodaje u cijelosti, no moguće je kupiti i stanove zasebno. Stan smješten u suterenu površine 55,24 m<sup>2</sup> se sastoji od: dnevnog boravka i kuhinje, 2 spavaće sobe, kupaonice i terase. ( 185.000,00 € ) Na prvoj etaži je stan površine 39,54 m<sup>2</sup> koji se sastoji od: dnevnog boravka i kuhinje, spavaće sobe, kupaonice, spremišta i terase. ( 165.000,00 € ) Na drugoj etaži je stan površine 43,11 m<sup>2</sup> koji se sastoji od: dnevnog boravka i kuhinje, spavaće sobe, kupaonice, spremišta i terase. ( 175.000,00 € ) Na uređenoj okućnici

nalazi se parking, svaki stan ima po jedan. Stanovi su kategorizirani i u uhodanom poslu najma te prodaju se namješteni. Više na upit. ID KOD AGENCIJE: 1370

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 533140

interno:

Agency ref id: 1370