

ZADAR, GORNJI KARIN - Moderno uređena kuća s bazenom i pogledom na more, Obrovac, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ZADAR, GORNJI KARIN - Moderno uređena kuća s bazenom i pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	300 m ²
Lot Size:	506 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	10
Bagni:	3
Prezzo:	350,000.00 €
Pubblicato:	14.11.2024

Stato

Built:	2004
Ultimo rinnovo:	2019

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Obrovac
Zona della città:	Gornji Karin
Poštanski broj:	23450

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	B
------------------------	---

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----



Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 5

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ZADAR, GORNJI KARIN - Una casa moderna con piscina e vista sul mare Una casa spaziosa con piscina è in vendita a Gornji Karin in Dalmazia. La casa con una superficie abitabile totale di 300 m² è stata costruita su un terreno di 506 m². Si compone di un seminterrato, un piano rialzato e un primo piano. Al piano interrato troviamo un garage e due ripostigli. Al piano superiore si trovano un trilocale con soggiorno, cucina e bagno e balcone, ed un monolocale. Al primo piano si trova un altro trilocale composto da soggiorno, cucina, due bagni, un ulteriore wc e balcone con bellissima vista mare. Nell'ampio cortile si trova la piscina riscaldata di 30 mq, zona solarium e parcheggio privato. La casa è stata completamente ristrutturata nel 2019 quando è stata cambiata la facciata, è stato installato l'isolamento termico in polistirolo da 10 cm, sono stati installati nuovi rivestimenti per pavimenti e mobili. L'edificio è completamente climatizzato e al piano rialzato è disponibile il riscaldamento centralizzato a legna. La struttura dista 550 m dal mare e dalla spiaggia più vicina. Gornji Karina è dominata dalla spiaggia recentemente rinnovata e il luogo è pieno di turisti e visitatori provenienti da tutta Europa. Un luogo ideale per nuotare, riposarsi e rilassarsi, e per coloro che vogliono la cultura, non manca nemmeno questo, vale a dire il Monastero di Santa Maria Immacolata o il Castello di Miodrag non sono lontani. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 25343

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 533229
interno:
Agency ref id: 25343
Telefono di contatto: +385 99 284 0404