

## CRIKVENICA, renovirana kuća s bazenom - drugi red do mora!, Crikvenica, Famiglia



### Info venditore

Nome: Smart Invest Immobilien  
Email: [info@smart-invest.hr](mailto:info@smart-invest.hr)  
Nome: Smart  
Cognome: Invest Immobilien  
Nome della ditta: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008  
Riguardo a noi: La società Smart Invest

Properties fondata e posseduta dall'intermediario immobiliare per immobili di lusso Milan Mandić, è una delle maggiori agenzie immobiliari specializzata per immobili di lusso in Europa – Croazia – nella Riviera di Opatija-Abbazia, che offre ai suoi clienti un trattamento di lusso, con strategie di mercato innovative, integrità e una completa professionalità.

Smart Invest Properties è gestita da Milan Mandić, che offre la sua tenace etica professionale, ampia esperienza nel campo finanziario e nello sviluppo dell'industria immobiliare e con indelebili tracce di impeccabili servizi alla sua clientela. Milan è ricercato da potenti ed influenti professionisti da tutto il mondo

per la sua ampia, incomparabile esperienza nel mercato immobiliare della Riviera di Abbazia e dell'Istria.

La Smart Invest Properties rende servizi a clienti su tutta la Riviera di Abbazia, nella città di Rijeka-Fiume, nell'Istria e sull'isola di Krk (Veglia) e nelle aree residenziali di alto livello, comprese le località di Abbazia, Lovran (Laurana), Volosca (Volosko), Fiume (Rijeka), dell'Istria e dell'isola di Krk, però opera anche in altre regioni della Croazia, come la città Zagreb e la Dalmazia, insieme alle agenzie collaboratrici.

Oltre alla sua attività immobiliare, la Smart Invest Properties è certa che con la sua attività immobiliare rende del bene anche alla comunità.

Smart Invest Properties – agenzia immobiliare partecipa in svariati modi a numerose fiere immobiliari, sia a livello nazionale che quello internazionale (Rexpo show – Zagreb - Croazia, International Moscow Property Show – Russia, International Property Show – London – England, LPS Shanghai Luxury Property Show – China, München Property Show – Germania, MIPIM World property market Show Cannes - France, ecc.)

Fondata nel 2004, la Smart Invest Properties è cresciuta in

una delle più grandi ditte  
immobiliari nella Croazia  
settentrionale e in una delle più  
reputabili agenzie immobiliari  
per immo

Reg No.: 110/2010

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	CRIKVENICA, renovirana kuća s bazenom - drugi red do mora!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	360 m <sup>2</sup>
Lot Size:	304 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	8
Bagni:	5
Prezzo:	1,050,000.00 €
Pubblicato:	01.11.2023

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Crikvenica
Zona della città:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: CRIKVENICA, in vendita è una casa indipendente con una bellissima vista sul mare - seconda linea sul mare! Questa casa completamente rinnovata e arredata si trova in una posizione eccezionale, in un tranquillo vicolo cieco, a pochi passi dal mare e dalle spiagge e a dieci minuti a piedi dal centro di Crikvenica con tutti i servizi necessari. Al piano terra si trova un confortevole appartamento composto da soggiorno con cucina e zona pranzo, bagno e 1 camera da letto. Una scala esterna conduce al 1° piano e ad un terrazzo dal quale si accede a 3 camere da letto, ciascuna con bagno en-suite. Al 2° piano si trova un appartamento modernamente arredato composto da soggiorno con cucina e zona pranzo con accesso ad un ampio balcone, 2 camere da letto, spogliatoio e bagno con riscaldamento a pavimento. Tutte le camere offrono una splendida vista sul mare. Nel giardino recintato e paesaggistico si trova un posto auto, piscina di 32 m<sup>2</sup>,

terrazza solarium, doccia esterna e terrazza con barbecue. Accanto alla piscina c'è una sala macchine, un bagno esterno e un ripostiglio. Crikvenica, una popolare destinazione turistica nel Golfo del Quarnero, è nota per le sue bellissime spiagge, il pittoresco Lungomare lungo la costa e vari servizi. Questa città offre ai suoi ospiti una ricca selezione di ristoranti, caffè e negozi e organizza vari eventi culturali e di intrattenimento durante la stagione turistica. Belle spiagge e mare cristallino rendono Crikvenica una destinazione ideale per gli amanti della tintarella e delle attività acquatiche. Inoltre, le vicine bellezze naturali e i parchi nazionali offrono numerose opportunità per esplorare il bellissimo ambiente e uno stile di vita attivo. Una proprietà eccellente per vivere o per investimento che unisce la comodità dello spazio abitativo con la vicinanza delle spiagge e di tutti i servizi che questa città ha da offrire. Per maggiori informazioni e fissare un appuntamento per la visione chiamare il numero: +385/99/320-0008 ID CODE: 14425

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    533436  
interno:  
Agency ref id:            14425