

## Kuća s velikim potencijalom i pogledom na more, Marčana, Famiglia



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendite immobiliare.

L'agenzia possiede la piu grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene piu di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicche ogni cliente puo trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con piu di 30 000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita del immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Kuća s velikim potencijalom i pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	100 m <sup>2</sup>
Lot Size:	85 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	7
Bagni:	1
Prezzo:	155,000.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Marčana

Zona della città: Peruški  
Poštanski broj: 52206

## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: In vendita casa con grande potenziale e vista mare a Peruški! La superficie netta utilizzabile della casa è di 100m<sup>2</sup>, distribuita su piano terra e primo piano, offrendo sicuramente flessibilità nella progettazione degli spazi. All'interno della casa si trovano un bagno, due camere da letto, un soggiorno, una cucina e due stanze che possono essere allestite secondo le vostre preferenze. Il compratore può trasformare le stanze aggiuntive in camere da letto extra, uno spazio di lavoro, una dispensa, una sala per il divertimento o una palestra - le possibilità sono molteplici! La casa necessita di una parziale ristrutturazione, ma con un po' di fantasia e impegno, c'è un potenziale straordinario per creare una splendida proprietà che realizzerà i vostri sogni di una casa perfetta. La posizione della casa è eccellente - Peruški è una località nella Repubblica di Croazia, nel comune di Marčana. Si trova nelle immediate vicinanze di Krnica, una piccola località con una interessante costa e un mondo sottomarino perfetto per le immersioni. Peruški è un luogo ideale per coloro che cercano pace e tranquillità assolute ed è anche perfetto per il tempo libero. ID CODE: IS1509181

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 534429  
Agency ref id: IS1509181