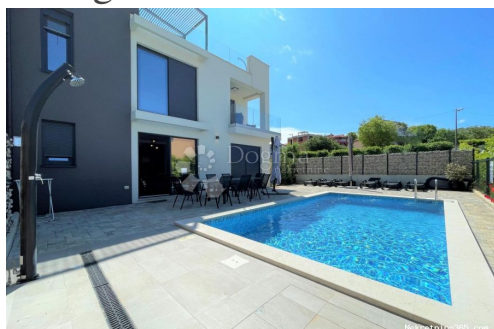


MODERNA VILA U NIZU SA BAZENOM, OKOLICA POREČA, Poreč,

Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	MODERNA VILA U NIZU SA BAZENOM, OKOLICA POREČA
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	148 m ²
Stanze da letto:	6
Bagni:	2
Prezzo:	650,000.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč

Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Questa bellissima e moderna villa bifamiliare si trova a pochi minuti di auto da Parenzo e dalle sue bellissime spiagge. Si compone di due appartamenti (un appartamento al piano terra con cortile e piscina + un appartamento al primo piano con terrazza sul tetto e jacuzzi). **APPARTAMENTO PIANO TERRA CON CORTILE E PISCINA:** Si compone di uno spazio abitativo interno, un cortile con piscina e un parcheggio. L'appartamento è composto da un ingresso, un ripostiglio, un soggiorno collegato, una cucina e una sala da pranzo, 2 camere da letto e un bagno. L'appartamento è arredato con mobili di design su misura ed è compreso nel prezzo. Dal soggiorno, attraverso una roccia scorrevole, si raggiunge la zona prendisole con una bellissima piscina. Sotto c'è il cortile e il parcheggio. **ATTREZZATURE DI BENI IMPORTANTI:** - 3 condizionatori d'aria Vaillant - predisposizione per riscaldamento a pavimento tramite pompa di calore - mobili su misura di alta qualità - elettrodomestici di fascia alta - carpenteria in PVC antracite premium con tapparelle elettriche in alluminio - piscina rivestita con ceramiche a mosaico di prima qualità - Pompa di calore Mitsubishi per il riscaldamento dell'acqua della piscina **APPARTAMENTO 1° PIANO CON TERRAZZA:** L'appartamento è composto da un ingresso, un ripostiglio, un soggiorno collegato, una cucina e una sala da pranzo, 2 camere da letto e un bagno. Le scale dal soggiorno conducono al primo piano, dove si trova un ampio terrazzo di 80 mq con vasca idromassaggio e una splendida vista sui dintorni. L'appartamento è arredato con mobili di design su misura ed è compreso nel prezzo. **ATTREZZATURE DI BENI IMPORTANTI:** - 3 condizionatori d'aria Vaillant - predisposizione per riscaldamento a pavimento tramite pompa di calore - mobili su misura di alta qualità - elettrodomestici di fascia alta - carpenteria in PVC antracite premium con tapparelle elettriche in alluminio Questa proprietà offre l'opportunità di praticare il turismo, che garantisce un ritorno sull'investimento e/o una tranquilla vita familiare in un ambiente moderno e lussuoso. C'è anche la possibilità di acquistare appartamenti separatamente, poiché gli appartamenti sono condivisi. L'acquirente non paga l'imposta sulle vendite immobiliari poiché l'immobile è di proprietà di una persona giuridica! **PER L'ORGANIZZAZIONE DEL PROCESSO E PER OGNI ALTRA INFORMAZIONE SONO REPERIBILE A: +385989048333 IGOR NAZAREVIĆ ID CODE: IS1508602**

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 535675
interno:
Agency ref id: IS1508602