

## B&B I RESTORAN U UMAGU 50 M OD MORA NA ODLIČNOJ LOKACIJI, Umag, Immobili commerciali



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	B&B I RESTORAN U UMAGU 50 M OD MORA NA ODLIČNOJ LOKACIJI
Proprietà per:	Sale
Scopo:	settore terziario
Square Feet:	180 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	10
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Umag
Zona della città:	Umag

Poštanski broj: 52470

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: OFFERTA RARA - INVESTIMENTO L'edificio - il centro storico di Umago Un gioiello nel centro della città!!! Il B&B e ristorante ben consolidato si trova nel centro di Umago, nella città vecchia. Al piano terra si trova un ristorante situato nel centro di Umago, nel centro storico. L'atmosfera del ristorante è istriana, con un vecchio focolare e oggetti d'antiquariato accuratamente selezionati. Si amplia con una taverna vetrata. Oltre alle sale interne, nelle calde giornate estive gli ospiti possono godere anche di una terrazza esterna con una meravigliosa vista sul centro storico, sulla chiesa e sulla piazza. La locanda ha una lunga tradizione e si trova in una posizione attraente. I monolocali/camere si trovano in un'altra parte dell'edificio. Ci sono 3+1 stanze al primo piano, 2 stanze al secondo piano e 2 stanze con bagno nel sottotetto. I locali richiedono ulteriore ristoro. Un'occasione da non perdere!!! La spiaggia, il treno turistico, i negozi, tutti gli edifici storici e gli edifici dell'antica epoca romana si trovano nelle vicinanze. Secondo alcune antiche storie, Umago avrebbe preso il nome dalla parola celtica mag, che significa terra fertile. Nata su un'isola, come un gioiello prezioso circondato dall'azzurro del mare, divenne dimora dei nobili romani, che qui costruirono le loro lussuose ville, alcune delle quali sfidano ancora oggi il tempo. Umago vanta anche antichi castelli, torri ardite, ricche case veneziane, antiche chiese, oltre a piccoli dettagli suggestivi, ognuno dei quali ha la sua storia. Il fascino di Umago non è solo nella sua ricca storia, ma anche nel presente di colori vivaci e suoni di un'interessante città mediterranea. Umago offre una vacanza perfetta: è anche conosciuta come un paradiso per gli edonisti, con eccellenti cantine, oli d'oliva dichiarati i migliori al mondo da 5 anni, piatti a base di ingredienti freschi provenienti da campi fertili e la freschezza del mare . , con una vista meravigliosa sulla natura unica. È noto per molte attività sportive - dal tennis mondiale ATP al relax nell'abbraccio del mare, qui puoi vivere tutte le sfumature di una vacanza attiva e divertente che solo Umago offre. Rivolgiti con fiducia al tuo agente Tatjana Badurina +385 98 496009 WhatsApp/Viber disponibile ID CODE: IS1508273

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 536393

interno:

Agency ref id: IS1508273