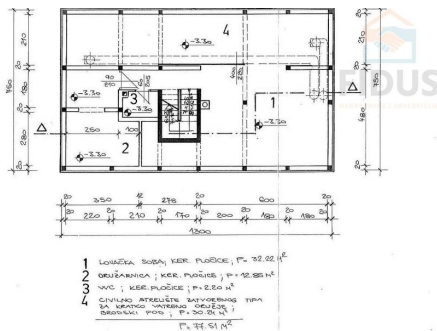


Poslovno - stambena nekretnina - Novi grad (Osijek), Osijek, Famiglia



Info venditore

Nome: Pavo Đanić

Nome: Pavo

Cognome: Đanić

Nome della ditta: Fidus

Service Type: Selling and renting

Website: <http://www.fidus.com.hr>

Paese: Croatia

Region: Osječko-baranjska županija

City: Osijek

CAP: 31000

Indirizzo: Hrvatske Republike 43

Mobile: +385 98 682 521

Phone: +385 91 9299 710

Riguardo a noi: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija profesionalno i odgovorno obavljati posredovanje u prometu nekretninama uskladiti želje i mogućnosti kupaca i prodavatelja voditi računa o obostranom zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje, profesionalna prezentacija te pronalazjenje kupaca u kratkom vremenu naša je obveza za prodavatelja, a detaljno provjerena dokumentacija koja garantira kupovinu nekretnine bez mogućih skrivenih zapreka za vlasništvo naša je obveza za

Reg No.: kupca.
144/2018

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Poslovno - stambena nekretnina - Novi grad (Osijek)
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 270 m²
Lot Size: 175 m²
Stanze da letto: 10
Bagni: 1
Cantina: si
Prezzo: 199,999.00 €
Pubblicato: 03.07.2024

Stato

Condizione: Da rinnovare

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Osječko-baranjska županija
Città: Osijek
Zona della città: Novi Grad
Poštanski broj: 31000

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Infrastruttura: Acqua, Gas, Liquame
Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Box auto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se kuća s poslovnim prostorom i garažom u Divalentovoj ulici u Osijeku.

Cijela nekretnina je cca 270 m2 korisne površine, a proteže se na 3 etaže. U prizemlju površine cca 110 m2 se nalazi poslovni prostor (prodavaonica, malo skladište, ured i wc) i stambeni dio (dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom i kupaonica), te garaža. U podrumu površine 78 m2 se nalazi "lovačka soba"/ prostorija za druženje, civilno streljište zatvorenog tipa za kratko vatreno oružje, oružarnica i wc. U potkrovlju površine 77 m2 se nalaze 3 spavaće sobe, velika neuređena prostorija (predviđeno za dnevni boravak s kuhinjom), blagovaonica, wc i lođa. Nekretninu je potrebno obnoviti i prilagoditi potrebama novih stanara. Lokacijski povoljno smješteno zbog blizine drugih poslovnih objekata, javnog prijevoza, trgovačkog centra, sportskog sadržaja... U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek) ili kontaktirati: Pavo 098 682 521, pavo@fidus.com.hr Marina 095 365 6886, marina@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1118 Energetska klasa: U izradi

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 537508

interno:

Agency ref id: iro-1118