

Poslovni prostor - centar Osijeka (blok centar), Osijek, Immobili commerciali



Info venditore

Nome: Pavo Đanić
Nome: Pavo
Cognome: Đanić
Nome della ditta: Fidus
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.fidus.com.hr>
Paese: Croatia
Region: Osječko-baranjska županija
City: Osijek
CAP: 31000
Indirizzo: Hrvatske Republike 43
Mobile: +385 98 682 521
Phone: +385 91 9299 710
Riguardo a noi: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija
profesionalno i odgovorno
obavljati posredovanje u
prometu nekretninama
uskладiti želje i mogućnosti
kupaca i prodavatelja
voditi računa o obostranom
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,
profesionalna prezentacija te
pronalaženje kupaca u kratkom
vremenu naša je obveza za
prodavatelja, a detaljno
provjerena dokumentacija koja
garantira kupovinu nekretnine
bez mogućih skrivenih zapreka
za vlasništvo naša je obveza za

Reg No.: kupca.
144/2018

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Poslovni prostor - centar Osijek (blok centar)
Proprietà per: Sale
Square Feet: 62.09 m²
Stanze da letto: 2
Prezzo: 104,999.00 €
Pubblicato: 03.07.2024

Stato

Condizione: Riadattati

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Osječko-baranjska županija
Città: Osijek
Poštanski broj: 31000

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: C
Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata, Liquame

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se poslovni prostor čija je trenutna namjena caffe bar. Prostor se nalazi u prizemlju poslovno - stambene zgrade, površine je 62,09 m², a sastoji se od većeg ugostiteljskog dijela, sanitarnih čvorova (muški / ženski / za osoblje) te skladišta u podrumu površine 22,62 m² U prostoru je grijanje na toplanu, ugrađene su klime kao i ventilacija s većom izmjenom zraka koja omogućava pušenje u objektu. Prostor je cjelokupno adaptiran 2015. kada su napravljene nove instalacije struje i vode, uvedeni optički kablovi, stavljene nove podne i zidne obloge te sanitarije. Ispred i oko prostora je veći broj javnih parkirnih mjesta. Prostor je namješten te se uz dogovor s kupcem kao takav može i prodati, a postoji i mogućnost zamjene za

stan u širem centru Osijeka ili na moru. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail pavo@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1130 Energetska klasa: C

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 537510

interno:

Agency ref id: iro-1130