

## Kuća prizemnica - Đeletovci, Nijemci, Famiglia



### Info venditore

Nome: Pavo Đanić  
Nome: Pavo  
Cognome: Đanić  
Nome della ditta: Fidus  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.fidus.com.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Osječko-baranjska županija  
City: Osijek  
CAP: 31000  
Indirizzo: Hrvatske Republike 43  
Mobile: +385 98 682 521  
Phone: +385 91 9299 710  
Riguardo a noi: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija  
profesionalno i odgovorno  
obavljati posredovanje u  
prometu nekretninama  
uskладiti želje i mogućnosti  
kupaca i prodavatelja  
voditi računa o obostranom  
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,  
profesionalna prezentacija te  
pronalaženje kupaca u kratkom  
vremenu naša je obveza za  
prodavatelja, a detaljno  
provjerena dokumentacija koja  
garantira kupovinu nekretnine  
bez mogućih skrivenih zapreka  
za vlasništvo naša je obveza za

Reg No.: kupca.  
144/2018

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo: Kuća prizemnica - Đeletovci  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 117 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 2367 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 1  
Prezzo: 34,900.00 €  
Pubblicato: 03.07.2024

## Stato

Condizione: Mantenuto

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Vukovarsko-srijemska županija  
Città: Nijemci  
Zona della città: Đeletovci  
Poštanski broj: 32244

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Infrastruttura: Acqua

## Parcheggio

Box auto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se prizemnica u mjestu Đeletovci površine 117 m<sup>2</sup> za koju je upisana Potvrda o obnovi, a za pomoćnu prostoriju Rješenje o izvedenom stanju te se nekretnina kao takva može kupiti i kreditom finansijskih institucija.. Kuća se

sastoji od predsoblja, kuhinje, kupaonice, ostave i 3 sobe te pomoćne prostorije, a budući da nekoliko godina u njoj nitko ne stanuje potrebna su određena ulaganja prije useljenja. Postoji mogućnost kupovine i susjedne čestice površine 720 m<sup>2</sup> na kojoj se nalazi kuća katnica tlocrtna površine 8 x 12 metara. Postoji mogućnost priključenja na plinsku mrežu koja prolazi ispred nekretnine. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ) ili kontaktirati: Pavo 098 682 521, pavo@fidus.com.hr Marina 095 365 6886, marina@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1190

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 537520

interno:

Agency ref id: iro-1190