

## Poslovni prostor (hala + uredi) - Josipovac, Osijek, Immobili commerciali



### Info venditore

Nome: Pavo Đanić  
Nome: Pavo  
Cognome: Đanić  
Nome della ditta: Fidus  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.fidus.com.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Osječko-baranjska županija  
City: Osijek  
CAP: 31000  
Indirizzo: Hrvatske Republike 43  
Mobile: +385 98 682 521  
Phone: +385 91 9299 710  
Riguardo a noi: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija  
profesionalno i odgovorno  
obavljati posredovanje u  
prometu nekretninama  
uskладiti želje i mogućnosti  
kupaca i prodavatelja  
voditi računa o obostranom  
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,  
profesionalna prezentacija te  
pronalaženje kupaca u kratkom  
vremenu naša je obveza za  
prodavatelja, a detaljno  
provjerena dokumentacija koja  
garantira kupovinu nekretnine  
bez mogućih skrivenih zapreka  
za vlasništvo naša je obveza za

Reg No.: kupca.  
144/2018

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo: Poslovni prostor (hala + uredi) - Josipovac  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 350 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 10  
Prezzo: 199,000.00 €  
Pubblicato: 03.07.2024

## Stato

Condizione: In costruzione

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Osječko-baranjska županija  
Città: Osijek  
Poštanski broj: 31220

## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione  
Infrastruttura: Acqua, Liquame



## Parcheggio

Box auto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se poslovni prostor koji se sastoji od 2 objekta. Prvi objekat je velika hala površine cca 350 m<sup>2</sup> u kojoj je jednim dijelom skladišni/radni prostor, dok su drugi dio uredi koji se prostiru na 2 etaže. Druga hala je skladišni prostor. Obje hale su kvalitetne i dobro isplanirane gradnje, u roh bau su stanju i moguće ih je prilagoditi prema vlastitim potrebama. Hale imaju pristup šleperom, vanjsku nadstrešnicu i manipulativni prostor oko zgrade kao i nekoliko parkirnih mjesta unutar dvorišta. Lokacijski se nalazi blizu važnih prometnih pravaca, ali izdvojeno

od grada i poslovnih zona. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail [pavo@fidus.com.hr](mailto:pavo@fidus.com.hr) Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1237 Energetska klasa: U izradi

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      537530  
interno:  
Agency ref id:              iro-1237  
Telefono di contatto:        +385 (98) 682-521