

## Trosoban stan sa dvije terase, Medulin!, Medulin, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Trosoban stan sa dvije terase, Medulin!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 102 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 2  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 2  
Prezzo: 380,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2023



#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Medulin  
Zona della città: Medulin  
Poštanski broj: 52203

## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Medolino Attualmente in costruzione, questo progetto esclusivo in un futuro insediamento d'élite in uno degli insediamenti più belli e attraenti della Croazia! Medolino è un luogo con poche strutture turistiche, offerta gastronomica e bellissime spiagge. Questa nuova costruzione si trova a 300 metri dal mare. Tutti i servizi necessari sono nelle immediate vicinanze. L'appartamento si estende su una superficie di 97 mq su tutto il secondo piano. Si compone di tre camere da letto, due bagni, un ampio spazio destinato a studio, un open space condiviso da cucina, soggiorno e sala da pranzo, e due terrazzi. Un grande vantaggio di questo appartamento è che, grazie alla sua disposizione, potrebbe funzionare come due unità separate e quindi offrire grande comfort al futuro proprietario. L'appartamento è dotato di due posti auto e c'è anche la possibilità di acquistare un posto auto in garage. Se stai cercando un appartamento vicino al mare, allora questa è un'ottima opportunità per te. Costruzione di qualità, spiaggia sabbiosa a 5 minuti dall'appartamento, natura preservata, mare cristallino e ambiente tranquillo. Inoltre, questo è un ottimo investimento poiché Medolino è estremamente attraente e garantisce un rapido ritorno del denaro investito attraverso l'affitto turistico. Siamo a vostra disposizione per qualsiasi informazione aggiuntiva. ID CODE: 1037-161

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 537686  
Agency ref id: 1037-161