

Rovinj, vrlo dobar stan u modernoj novoj zgradi, Rovinj, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Rovinj, vrlo dobar stan u modernoj novoj zgradi
Proprietà per: Sale
Square Feet: 112 m²
Pavimento: 1
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 3
Bagni: 2
Prezzo: 660,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2025

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Rovinj

Zona della città: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Ascensore: si
Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Box auto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Rovigno, Rovigno, la perla della costa adriatica, vi offre l'opportunità di una vita di lusso a due passi dal centro. Questo eccezionale appartamento vi aspetta, situato a soli 300 metri dalla riva, offrendovi facile accesso a spiagge incontaminate e aria marina rinfrescante proprio davanti alla vostra porta. Perfettamente situato in prossimità del suggestivo centro di Rovigno, questo appartamento vi consente di godere di negozi vivaci, ristoranti con cucina eccellente e una ricca scena culturale che rende la città così vivace. L'edificio in cui si trova l'appartamento è stato progettato con cura ponendo l'accento sulla vostra comodità e qualità della vita. Un moderno ascensore e una spaziosa scala facilitano gli spostamenti all'interno dell'edificio, mentre i pannelli in vetro lungo i corridoi assicurano abbondante luce naturale. Le aperture esterne sono dotate di pannelli in vetro di alluminio ad alta efficienza energetica, offrendovi uno spazio vitale confortevole. Questo appartamento di lusso è una vera gemma. La superficie netta totale dell'appartamento è di 112,90 metri quadrati, mentre la superficie lorda totale è di 135,56 metri quadrati. L'appartamento è composto da un ampio ingresso, un bagno moderno, una lavanderia e uno spazio aperto che include cucina, sala da pranzo e soggiorno con accesso a una bellissima loggia. Offre inoltre due spaziose camere da letto, una delle quali ha il proprio bagno, e l'altra ha accesso alla stessa bellissima loggia. Questo appartamento è dotato di sistemi di riscaldamento e aria condizionata separati, sistemi di oscuramento delle finestre, tende e tende elettriche sulle logge. La ringhiera della scala è in acciaio inossidabile, mentre le ringhiere esterne delle logge sono in vetro laminato di sicurezza. La sicurezza è al massimo livello con porte antieffrazione e antincendio, sorveglianza del cortile, un sistema di allarme antincendio con rilevatore di fumo e altre funzionalità di sicurezza che vi garantiranno un sonno tranquillo. Non lasciatevi sfuggire questa straordinaria opportunità di diventare il fiero proprietario

di questo appartamento di lusso a Rovigno. Qui troverete il perfetto connubio di lusso, comfort e vicinanza al mare e alla città. Per ulteriori informazioni e per prenotare la vostra visita, contattateci oggi. La vostra nuova casa sulla costa adriatica vi aspetta proprio per voi! ID CODE: 1018-1095

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 537712
interno:
Agency ref id: 1018-1095
Telefono di contatto: +38552210824