

Vila s bazenom u Rovinjskom selu, 10 min. Rovinj, Rovinj, Famiglia



Info venditore

Nome: Elite Nekretnine
Nome: Elite
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494

Riguardo a noi: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Vila s bazenom u Rovinjskom selu, 10 min. Rovinj
Proprietà per: Sale
Square Feet: 550 m²
Stanze da letto: 5
Prezzo: 1,600,000.00 €
Pubblicato: 02.11.2023

Stato

Built: 2006
Ultimo rinnovo: 2019

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Rovinj
Zona della città: Rovinjsko Selo
Poštanski broj: 52210



Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Riscaldamento centralizzato (proprio) gas, Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vila s bazenom u Rovinjskom selu, 10 min. Rovinj Potpuno uređena vila u prodaji! U Rovinjskom selu koja je od poznatog grada Rovinja, plaža i restorana udaljena na samo 10 min vožnje, smjestila se raskošna vila s bazenom i

prostorijom namijenjenom zajedničkom druženju uz kamin ili uz igru stolnog tenisa i biljara Izgrađena 2006. , adaptirana 2019. Stambena površina vile od 550 m² proteže se na dvije etaže. Prizemlje i prvi kat s prostranim sobama i kupaonicama U prizemlju vile nalazi se apartman s jednom spavaćom sobom, kupaonicom, kuhinjom i dnevnim boravkom Konoba u kojoj se nalazi kamin i stol za druženje s društvom, ujedno konoba ima i direktan izlaz na bazen s sunčalištem Na prvom katu vile nalaze se tri spavaće sobe, dvije kupaonice, opremljena kuhinja, raskošni dnevni boravak i veliki balkon Zajednička prostorija sastoji se od unutarnjeg kamina, tako je boravak u nešto hladnijim mjesecima ugodan za provođenje večeri uz gitaru, biljar ili stolni tenis Grijanje u vili je na centralno(plin) i kamin, hlađenje je putem klima uređaja Na prostranoj okućnici nalazi se bazen s sunčalištem, pa je za vrijeme toplih dana moguće i uživanje u bazenu, na sunčalištu, u hladovini terase ili tokom ljetnih jutra ispijanje kave na balkonu uz opuštajući cvrkut ptica koje se mogu čuti iz obližnje šume Ograđena zelenim grmljem pružiti će mir i privatnost budućim vlasnicima Vila je pogodna kako za iznajmljivanje tokom ljetnih mjeseci tako i može funkcionirati kao obiteljska kuća, štoviše kao dva veća stana koja imaju zajedničku prostoriju i zajednički bazen na korištenje Blizina svih potrebnih sadržaja je veliki dodatan plus, unutar 1 km nalaze se restorani, trgovine s potrebnim namirnicama i kafići DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM: Agent: Rebeka T. | Mob: 099 2816562 | E-mail: rebekatomisic.elitenekretnine@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 537945
interno:
Agency ref id: 36389
Telefono di contatto: +385 95 595 8800