

## Medulin, Ližnjan - predivan stan, prodaja, nedaleko od mora! PRILIKA, Ližnjan, Appartamento



### Info venditore

Nome: Elite Nekretnine  
Nome: Elite  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Riguardo a noi: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities

settling the inscription in the  
Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultancy

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Medulin, Ližnjan - predivan stan, prodaja, nedaleko od mora! PRILIKA  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 88.43 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 2  
Numero di piani: 3  
Stanze da letto: 3  
Prezzo: 208,000.00 €  
Pubblicato: 21.03.2024

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Ližnjan  
Zona della città: Ližnjan  
Poštanski broj: 52204

### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

### Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Medulin, Ližnjan - predivan stan, prodaja, 2 SS+DB, nedaleko od mora,

PRILIKA! U primorskome mjestu Ližnjan, na lijepoj lokaciji nalazi se ovaj stan koji se sastoji od ulaznog prostora, predsoblja, dvije spavaće sobe, kuhinje, dnevnog boravka, kupaonice s tuš kabinom i hidromasažnom kadom te dvije terase, sveukupno komfornog stambenog prostora od 89m<sup>2</sup>. Ovaj predivan stan odiše prirodnom svjetlošću i prepun je sunca kroz cijeli dan. Potpuno je namješten i opremljen kvalitetnim materijalima. Nalazi se na drugome katu u zgradi novije izgradnje s privatnim i osiguranim dvorištem, 500m udaljen od mora, desetak minuta ugodne šetnje i užitka u mirisu prirode. Blizina mora i lijepa lokacija svakako pogoduju opuštenom životu i odmoru, ali i bavljenju turističkim najmom. Vlasništvo uredno. Direktan kontakt s agentom: Jadranka K. | Mob: 091 250 2851 | E-mail: [jadranka.elite@gmail.com](mailto:jadranka.elite@gmail.com) Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      537948  
interno:  
Agency ref id:              36386  
Telefono di contatto:        +385 95 595 8800