

## Podmurvice - prodaja poslovnog prostora, 176 m2!, Rijeka, Immobili commerciali



### Info venditore

Nome: Elite Nekretnine  
Nome: Elite  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Riguardo a noi: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities

settling the inscription in the  
Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Podmurvice - prodaja poslovnog prostora, 176 m2!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 176 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 6  
Prezzo: 205,000.00 €  
Pubblicato: 10.11.2023

### Stato

Built: 1980

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Rijeka  
Quarto: Podmurvice  
Poštanski broj: 51000

### Additional information

Efficienza energetica: B

### Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Podmurvice - prodaja poslovnog prostora, 176 m2! Prodajemo poslovni prostor ukupne površine 176 m2 na odličnoj lokaciji u blizini svih sadržaja. Prostor zauzima gotovo cijelo prizemlje zgrade trenutno u funkciji uredskog prostora, a pogodan i za druge namjene kao ordinacija, trgovina i sl. Sastoji se od hodnika, pet kancelarija, dva sanitarna čvora, čajne kuhinje i spremišta. Grijanje etažno centralno električno koje se ne koristio jer se prostor grije na klime. Prostor se nalazi uz glavnu prometnicu, 200 m udaljen od ulaza na zaobilaznicu. Mogućnost parkinga uz poslovni prostor na javnoj površini ili na obližnjem velikom natkrivenom parkingu. Vlasništvo uredno. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      538100  
interno:  
Agency ref id:                31933  
Telefono di contatto:        +385 95 555 8914