

## KUĆA, PRODAJA, STUBIČKE TOPLICE, 105 m2, Stubičke Toplice.

### Famiglia



#### Info venditore

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Cognome: Starling  
Nome della ditta: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Riguardo a noi: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	KUĆA, PRODAJA, STUBIČKE TOPLICE, 105 m2
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	105 m <sup>2</sup>
Lot Size:	1500 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	4
Prezzo:	35,000.00 €
Pubblicato:	03.11.2023

### Stato

Built:	1980
--------	------

### Collocazione

Nazione:	Croatia
----------	---------

Stato / Regione /  
Provincia: Krapinsko-zagorska županija  
Città: Stubičke Toplice  
Zona della città: Stubičke Toplice  
Poštanski broj: 49000

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: KUĆA, PRODAJA, STUBIČKE TOPLICE, 105 m2 Prodaje se samostojeća kuća površine 105 m2 na parceli od 1.500 m2 izgrađena 1980. godine. Kuća se sastoji od suterena u kojem se nalaze kuhinja i ostava, visokog prizemlja s dnevnim boravkom koji ima izlaz na balkon, spavaćom sobom, kupaonicom i hodnikom, a u potkrovlju su još tri spavaće sobe, kupaonica i lođa. Na ograđenoj okućnici nalazi se sjenica (prostor za druženja), vrtna kućica, garaža i dio parcele s mogućnošću sadnje voćnjaka, vinograda ili vrta. Kuća je za kompletnu obnovu i bez uporabne dozvole. Nalazi se na mirnoj lokaciji okruženoj vikendicama i šumom na brdu, na svega 1 km od centra Stubičkih Toplica. Orijehtacija: Sjever – Jug – Istok - Zapad Grijanje: plinsko Parking: garaža + 2 VPM Cijena: 35.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 4618

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 538333  
interno:  
Agency ref id: 4618