

ISTRA, PULA - Novogradnja! Prostrani stan s tri spavaće sobe!, Pula, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, PULA - Novogradnja! Prostrani stan s tri spavaće sobe!
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	93 m ²
Pavimento:	1
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	270,000.00 €
Pubblicato:	05.07.2024

Stato

Nuova costruzione: si



Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Zona della città:	Škatari
Poštanski broj:	52100

Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, POLA Nuova costruzione! Spazioso appartamento con tre camere da letto! Pola si trova nella parte sud-occidentale della penisola istriana in una baia

ben protetta ed è la città più grande dell'Istria. È conosciuta, come il resto della regione, per il suo clima mite, il mare calmo e la natura incontaminata. La città ha una lunga tradizione di vinificazione, pesca, costruzione navale e turismo ed è anche un porto di transito. Pola è il centro amministrativo dell'Istria fin dall'epoca romana. Oggi nel centro storico vivono circa 67.000 persone, ma l'area che ogni giorno gravita verso di essa, per una serie di circostanze, non è amministrativamente compresa nella struttura della città, pur essendone, di fatto, parte integrante. parte di essa, conta più di 100.000 abitanti. Questo piccolo edificio residenziale con un totale di 6 unità abitative si trova alla periferia della città di Pola. L'immobile in questione è situato al primo piano ed ha una superficie abitabile complessiva di 93,10 mq. Si compone di un piccolo ingresso, un soggiorno collegato alla cucina e alla sala da pranzo, tre camere da letto, due bagni, un balcone coperto ed una piccola loggia. Ogni proprietà è dotata di infissi in PVC, riscaldamento elettrico a pavimento nel bagno, mentre il resto dell'appartamento è riscaldato e raffreddato da condizionatori inverter. I rivestimenti del pavimento sono laminati e piastrelle di alta qualità, che i futuri proprietari hanno la possibilità di scegliere entro il budget dell'investitore. Ogni unità abitativa dispone di un proprio posto auto. L'inizio previsto della costruzione è il 15 settembre 2024. mentre il completamento dei lavori è previsto un anno dopo, ovvero il 15 settembre 2025. anni. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 25401

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 538405
interno:
Agency ref id: 25401