

Vračar, Kalenić - Kursulina 85m2, Vračar, Appartamento



Info venditore

Nome: Mirjana Stošić
Nome: Mirjana
Cognome: Stošić
Nome della ditta: GALERIJA NEKRETNINE D.O.O.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.galerijanekretnine.com/>
Paese: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
CAP: 11000
Indirizzo: Kraljice Marije 7
Mobile: 065 233 52 60
Phone: +381 11 770-3832

Riguardo a noi: Kompanija Galerija nekretnine doo iz Beograda apsolutni je predvodnik novog talasa firmi koje se poslovima posredovanja u prometu nepokretnosti bave na inovativan način uvodeći profesionalne standarde u način prezentacije nepokretnosti do sada neviđen na domaćem tržištu. Tim naših programera i stručnjaka iz različitih oblasti zaslužan je za vrhunska tehnološka rešenja u predstavljanju nepokretnosti a koja podrazumevaju kvalitetan i precizan opis objekata sa svim relevantnim podacima, kvalitetne fotografije, skice, virtualne 3D ture, video zapise i interaktivne mape unutrašnjosti prostora tako da klijent i pre izlaska na teren ima na raspolaganju sve bitne elemente enterijera što mu umnogome olakšava i štedi vreme pri donošenju odluka.

GALERIJA NEKRETNINE

Starine Novaka 7, 11000

Beograd , 011/770-3832

Reg No.: 639

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Vračar, Kalenić - Kursulina 85m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	85 m ²
Pavimento:	3
Numero di piani:	4
Stanze da letto:	4
Prezzo:	320,000.00 €
Pubblicato:	03.11.2023

Stato

Built:	1982
Condizione:	Riadattati



Collocazione

Nazione:	Serbia
Stato / Regione /	Grad Beograd
Provincia:	
Città:	Vračar
Adresa:	Kursulina
Poštanski broj:	11000

Additional information

Infrastruttura:	Citofono, Tv via cavo, Aria condizionata
-----------------	--

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----

Descrizione

Informazioni aggiuntive: 4.0, 85m2, 3/4, CG, klima, interfon, internet, telefon, ktv. Kursulina ulica smeštena je u srcu Vračara i proteže se od Kalenić pijace do Makenzijeve ulice. Zbog svog položaja, lepote i kompletno razvijene infrastrukture, predstavlja jednu od traženijih lokacija za kupovinu nepokretnosti u Beogradu a samim tim i sigurnu

investiciju. U prilici smo da vam ponudimo odličan četvorosoban stan na trećem spratu uredne i održavane četvorospratnice bez lifta, kvalitetno zidane osamdesetih godina prošlog veka lokacijski smeštenoj u mirnijem delu ulice. Stan je dvostrano orijentisan i svetao, klasično funkcionalnog rasporeda prostorija tipičnog za taj period gradnje. Prostor je organizovan tako da je spavaći blok sa kupatilom izdvojen (hodnik sa ugradnim garderoberima iz kojeg se ulazi u sve tri spavaće sobe), dnevni boravak je impresivne veličine a u kuhinjsko trpezariskom delu je manja ali vrlo korisna plakar/ostava. Kompletno i temeljno renoviran pre deset godina kvalitetnim materijalima: zamenjene hidro i elektre instalacije, spoljašnja i unutrašnja stolarija, parketi, keramika, tri klima uređaja..., te ne zahteva dalja veća ulaganja. Dva mokra čvora (kupaćilo i zasebni toalet) dodatno povećavaju osećaj komfora. Stan je, kao i cela zgrada, za svaku preporuku. Od prostorija: predsoblje, kuhinja sa trpezarijom, dnevni boravak, hodnik, tri spavaće sobe, kupaćilo, toalet. Uknjižen, po rećima vlasnika stana u infostanu grejna površina je 85m2. Brzo useljiv. Kontakt: 065/233 52 60
<https://volvoxcstorage.com/galerijanekretnine/3dvirtualtour/4119/>

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 538435
interno:
Agency ref id: 4749