

Fantastica ponuda/ Paket od dvije kuće i veliko poljoprivredno zemljište, Sveti Lovreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail aggiuntiva: office@europartner.hr
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina

con la firma del contratto,
siamo ancora disponibili per i
nostri clienti per tutti gli altri
lavori dal momento
dell'acquisto per passare
spensieratamente alla proprietà
desiderata.

Parliamo: croato, inglese,
tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti
immobiliari nella Repubblica di
Croazia, ai sensi dell'articolo
12, paragrafo 2 della legge
sull'intermediazione
immobiliare (Gazzetta ufficiale
107/07)

Registro degli agenti
immobiliari nella Repubblica di
Croazia, ai sensi dell'articolo 2
della legge sull'intermediazione
immobiliare (Gazzetta ufficiale
107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Fantastična ponuda/ Paket od dvije kuće i veliko poljoprivredno zemljište
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	142 m ²
Lot Size:	7144 m ²
Stanze da letto:	4

Bagni: 3
Prezzo: 730,000.00 €
Pubblicato: 06.11.2023

Stato

Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Sveti Lovreč
Zona della città: Sveti Lovreč
Poštanski broj: 52448

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata



Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Questa bella casa in pietra è sicuramente quella che, oltre al riposo, ricaricherà le batterie di ogni visitatore, riporterà lo splendore, il sorriso e la consapevolezza di quanto le piccole cose ci rendono felici. Il suo esterno rustico, che celebra la tradizionale costruzione delle case in pietra istriane, vi conquisterà a prima vista, proprio come lo splendore del verde che crea il suo giardino meticolosamente organizzato. Ogni dettaglio dell'ambiente e degli interni della casa è decorato con grande cura e attenzione per quei momenti affascinanti. Rendono uno spazio estremamente caldo e attraente. La casa si estende su una superficie di 142 m2 ed è composta da un piano terra e un primo piano. Il piano terra della casa offre un ampio concetto di open space che comprende una cucina con una piccola dispensa, un soggiorno e una sala da pranzo, così come un bagno per gli ospiti e un'uscita sulla terrazza esterna coperta. Al primo piano ci sono tre ampie camere da letto, una delle quali ha il proprio bagno, mentre le altre due camere condividono un bagno in comune situato nel corridoio. La parte centrale del

giardino paesaggistico è occupata da una piscina riscaldata con sedie a sdraio con spazio sufficiente per riposarsi e prendere il sole, e da un bellissimo cortile con tanto spazio per far giocare e divertirsi adulti e bambini. Molto interessante è l'ubicazione della casa, che garantisce assoluta privacy, soprattutto se si tiene conto che davanti alla casa si trova un terreno agricolo di circa 7144 mq. Questa casa combina abilmente il fascino dello spazio interno con il bellissimo ambiente e le strutture esterne. È anche importante notare che questa casa è molto interessante per la sua posizione vicino alle città di Orsera, Parenzo e Rovigno. Codice immobile: D-128 Nota: La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari. La commissione di agenzia è determinata dall'accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 538717
interno:
Agency ref id: D-128
Telefono di contatto: +385 (91) 268-2467