

## Lux kancelarijski prostor u poslovnoj zgradi, Zemun, Batajnički drum, Zemun, Immobili commerciali



### Info venditore

Nome: ZidArt Nekretnine  
Nome: ZidArt  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Zidart nekretnine (Reg.: 591)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.zidart.rs>  
Paese: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
CAP: 11000  
Indirizzo: Džona Kenedija br.18  
Mobile: +381 60 319 39 27  
Phone: +381 11 319 39 27  
Riguardo a noi: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:  
properties for sale and purchase

of real estate  
 valuation of each property - one  
 of the most important segments  
 of business intermediaries in  
 real estate is the exact estimate  
 (based on relevant quality  
 parameters) and positioning of  
 each property to market  
 Presentation of the current real  
 estate  
 Advertising in various media,  
 daily and weekly newspapers,  
 specialized advertisements, TV,  
 internet  
 Sighting of real estate on the  
 ground  
 Finding customers and business  
 negotiation  
 Law controls the validity of  
 documents each real estate  
 making of sale contracts  
 Cooperation with leading  
 commercial banks

Reg No.: 591

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Lux kancelarijski prostor u poslovnoj zgradi, Zemun, Batajnički drum  
 Proprietà per: Affitto  
 Square Feet: 300 m<sup>2</sup>  
 Numero di piani: 2  
 Pavimento: 2  
 Stanze da letto: 4  
 Prezzo: 3,500.00 €  
 Pubblicato: 06.11.2023

### Collocazione

Nazione: Serbia  
 Stato / Regione / Provincia: Grad Beograd  
 Città: Zemun  
 Adresa: Batajnički drum

### Parcheggio

Numero di posti auto: 8

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Lep kancelarijski poslovni prostor na dobroj lokaciji sa tri kancelarije, dva mokra čvora, direktorskim apartmanom sa mini kuhinjom, kupatilom i izlaskom na terasu. Grejanje je na gas i centralnu klimu, niski troškovi. Prostor ima pripadajuća četiri garažna i četiri parking mesta. Ag.provizija 50% od prvog zakupa. Napomena: google mapa ne pokazuje tačnu lokaciju. Šta podrazumeva agencijska provizija od 50% pri zakupu nepokretnosti: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog procesa oko zakupa, - izradu Ugovora o zakupu, - pružanje pomoći u pregovorima, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 538961

interno:

Agency ref id: 6026