

ISTRA, POREČ - Moderna vila u blizini mora i grada, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, POREČ - Moderna vila u blizini mora i grada
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	352 m ²
Lot Size:	588 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	890,000.00 €
Pubblicato:	05.07.2024

Stato

Built:	2012
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Parcheggio

Box auto:	si
-----------	----

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, PARENZO - Una villa moderna vicino al mare e alla città di Parenzo si trova sulla costa occidentale della penisola istriana. Grazie al clima mediterraneo, alle bellezze naturali e al patrimonio culturale preservato, è il luogo ideale in cui soggiornare tutto l'anno. La città comprende 53 insediamenti circostanti dove si trovano ville moderne con piscina e complessi di appartamenti, mentre in pieno centro si possono trovare una varietà di appartamenti e appartamenti in vendita, dalle rustiche proprietà in pietra ai lussuosi nuovi edifici. Questa esclusiva villa

con una superficie abitabile di 288,07 m2 si trova nelle immediate vicinanze della città di Parenzo e a soli 2 km dal mare. La casa dispone di un bellissimo giardino paesaggistico con piscina a cui si accede direttamente dal soggiorno e che, insieme alla cucina e alla sala da pranzo, forma un bellissimo insieme aperto. Dal soggiorno si accede anche ad un terrazzo coperto con annessa cucina estiva, che può essere aperto o chiuso, reso possibile da una parete di vetro lungo tutta la lunghezza del terrazzo. Al piano terra è presente anche una camera con bagno privato. Dal soggiorno, una scala illuminata conduce al primo piano dove si trovano due ampie camere da letto con il proprio bagno e uno spazioso spogliatoio tra di loro. Ci sono anche due terrazzi al primo piano con una bellissima vista. Questa villa moderna si distingue per il design e la qualità costruttiva ed è dotata degli elettrodomestici e dei mobili più moderni. Caratteristiche della villa: - facciata termoisolata - riscaldamento a pavimento, aria condizionata - falegnameria con finestre a tripli vetri - depuratore d'acqua - piscina - cucina in muratura - videosorveglianza e sistema di allarme - ampio garage di 47 m2 con porta del garage telecomandata ID CODE: 19219

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 539027

interno:

Agency ref id: 19219