

## Poreč, okolica- Novogradnja na prvom katu, Poreč, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081

Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell'acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanze e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobile desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobile l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Poreč, okolica- Novogradnja na prvom katu
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	76 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	237,000.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023/2024



## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Poreč  
Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Sono in vendita appartamenti in un nuovo edificio moderno, composto in totale da 5 unità abitative. Questi appartamenti si trovano in una posizione eccellente, a soli 5 km dalle spiagge e vicino al centro di Poreč. Appartamenti con due camere da letto sono disponibili al primo e al secondo piano, ciascuno con una superficie totale di 76,5 metri quadrati. Questi appartamenti includono un ingresso, un ampio soggiorno, una cucina e una zona pranzo in stile open space, una dispensa, un bagno, due camere da letto, un WC separato e una terrazza con una bellissima vista sul villaggio circostante. Nella prima fase è stata installata una riscaldamento a pavimento a base d'acqua, e il raffreddamento può essere ottenuto tramite l'uso di un condizionatore d'aria. Inoltre, su richiesta dell'acquirente, è possibile installare una pompa di calore. Ogni appartamento è dotato di un posto auto proprio, e c'è la possibilità di acquistare ulteriori posti auto. Questo appartamento offre una serie di vantaggi chiave, tra cui la vicinanza a tutti i servizi essenziali per la vita quotidiana, una posizione tranquilla, la vicinanza al mare e al centro della città e una costruzione di alta qualità. ID CODE: IS1510152

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 539604  
Agency ref id: IS1510152