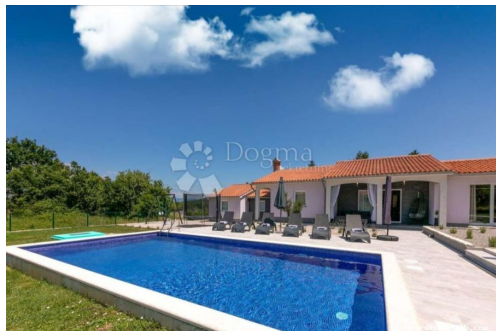


## SAMO U PONUDI DOGME! EKSKLUZIVNO! VAŠ KOMADIĆ RAJA! 3D TOUR U OPISU!, Labin, Famiglia



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	SAMO U PONUDI DOGME! EKSKLUZIVNO! VAŠ KOMADIĆ RAJA! 3D TOUR U OPISU!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	140 m <sup>2</sup>
Lot Size:	1200 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	5
Bagni:	2
Prezzo:	490,000.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

### Stato

Built:	2003
Ultimo rinnovo:	2022

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Labin
Zona della città:	Rabac
Poštanski broj:	52220



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: SOLO NELL'OFFERTA DOGMA!!! Questa bella casa si trova in una posizione eccellente, a pochi minuti di auto dal centro, a 3 km da Albona. Inoltre le prime spiagge di Rabac distano 7 km, oppure potete raggiungere Sveta Marina in pochi minuti di auto. Questa magica casa di 140 mq offre una casa comoda e spaziosa per te e la tua famiglia. La disposizione interna della casa prevede: Soggiorno: ampio soggiorno con spazio sufficiente per rilassarsi e socializzare. Questo è lo spazio perfetto per momenti condivisi con la famiglia e gli amici. Cucina: Cucina moderna e completamente attrezzata con tutti gli elettrodomestici necessari e spazio per preparare pasti deliziosi. Tre camere da letto: La casa dispone di tre ampie camere da letto, ciascuna con un letto matrimoniale. Questo ti dà privacy e comfort durante il tuo soggiorno. Due bagni: ci sono due bagni. Questo è l'ideale per rinfrescarsi dopo una giornata in spiaggia o rilassarsi nella sauna. Sauna: per rilassarsi da uno stile di vita frenetico. La casa dispone di due condizionatori, e ce n'è anche uno centrale con elettricità. Questa casa garantisce una vita confortevole per la tua famiglia, con spazio sufficiente per tutti. Inoltre, all'esterno avrete accesso a vari servizi come una piscina all'aperto, un padiglione coperto, una terrazza coperta, un garage, un parco giochi per bambini e un parcheggio per quattro veicoli. Sul terreno recintato di 1.200 m<sup>2</sup> si trovano diverse strutture per il divertimento e il relax. Piscina all'aperto di 38 m<sup>2</sup>: la rinfrescante piscina all'aperto permette di nuotare e prendere il sole nelle giornate calde. Padiglione coperto: qui troverai un tavolo e sedie, perfetti per pasti all'aperto o riunioni con la famiglia e gli amici. Griglia portatile: Per chi ama preparare deliziosi pasti all'aperto è disponibile una griglia portatile per preparare varie pietanze. Terrazza coperta: una terrazza con comodi posti a sedere è l'ideale per rilassarsi e godersi l'aria fresca. Garage: Per parcheggiare la vostra auto è disponibile un garage, pratico e sicuro. Vieni a trovare il tuo angolo di paradiso, proprio qui. \*Per qualsiasi informazione aggiuntiva e per visionare l'immobile, non esitate a contattarci per offrirvi un approccio personalizzato e un servizio discreto nella ricerca di immobili secondo i vostri desideri e preferenze. LORENA KOGEJ Agente autorizzato Cellulare 091/738-7200 Telefono 052/639-276 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) ID CODE: IS1510147

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 539620

interno:

Agency ref id: IS1510147