

## EKSLUZIVNO - PROSTRANO ZEMLJIŠTE UZ CESTU, Vodnjan, Terreno



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendite immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	EKSLUZIVNO - PROSTRANO ZEMLJIŠTE UZ CESTU
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno agricolo
Square Feet:	1161 m <sup>2</sup>
Prezzo:	49,000.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Vodnjan
Zona della città:	Peroj
Poštanski broj:	52215



## Permessi

Permesso di locazione: si

Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Sulla bellissima costa sud-occidentale della penisola istriana si trova un piccolo villaggio costiero chiamato Peroj, un villaggio ricco di patrimonio storico e splendidamente posizionato con un bellissimo centro storico. Il centro storico e la maggior parte delle strutture di base a Peroj si trovano su una bellissima collina che offre una splendida vista sul mare e sulle isole Brioni. È a Peroj che c'è un bellissimo terreno agricolo di 1161 m2 in un'ottima posizione. Il terreno è di forma rettangolare, delimitato da un muretto a secco e contiene una ventina di ulivi secolari, un bel terreno paesaggistico e un terreno pianeggiante su di esso. L'infrastruttura necessaria si trova proprio accanto al terreno, l'elettricità a pochi metri dal terreno, e l'acqua passa anche lungo la strada da cui si va direttamente al terreno. Il terreno si trova inoltre a soli 900 metri dalle spiagge più vicine, e tutti gli altri servizi da negozi, ristoranti, scuole, asili nido sono molto vicini ad esso. Il terreno o l'area di terreno è attualmente in vendita in CO-PROPRIETA' 1/2 e c'è la possibilità di un accordo con il venditore per la sua parcellizzazione. Questo terreno è una proprietà unica per la sua posizione e offre al futuro acquirente un ottimo investimento per goderne e l'opportunità di impegnarsi in varie attività e un rapido ritorno sull'investimento. Sono a vostra disposizione per ulteriori informazioni e/o un tour. MICHELE RADOLA Assistente alla mediazione Cellulare +385 91 575 3640 Telefono +385 52 639 276 ID CODE: IS104375

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 540169

interno:

Agency ref id: IS104375