

## Opatija, dvoetažni stan u villi, Opatija, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Opatija, dvoetažni stan u villi
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	202 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	6
Bagni:	2
Prezzo:	798,000.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

### Stato

Built:	1980
Ultimo rinnovo:	2022



## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Opatija  
Zona della città: Opatija

## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Ad Opatija, in una posizione unica, è in vendita un appartamento di lusso in una delle più belle ville urbane di questa zona. Al primo piano si trovano due stanze, un soggiorno, un disimpegno, un ampio bagno, tre terrazzi e un balcone, per una superficie totale di 121,23 m<sup>2</sup>. Nella mansarda alta si trova un soggiorno con due stanze, un bagno, un terrazzo e un balcone, per una superficie totale di 87,28 m<sup>2</sup>. La disposizione degli ambienti, dei terrazzi, dei balconi e di una vista unica nella sua bellezza, rendono questo immobile particolarmente pregevole e appetibile. Il primo piano è completamente arredato e può essere utilizzato subito per abitare. Un posto auto è previsto nel giardino della villa. Uno dei valori aggiuntivi è una posizione tranquilla con tanto verde e una villa molto bella nel quartiere. Proprietà con queste caratteristiche sono offerte raramente e rimangono sul mercato per un breve periodo. Allora non perdere questa occasione!!! ag.Mario Vučković  
00385/98/9672464 ID CODE: ID9516

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 540311  
interno:  
Agency ref id: ID9516