

## Dvojček okolica Kaštel, sa bazenom, Buje, Famiglia



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanze e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobile desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobile l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Dvojček okolica Kaštel, sa bazenom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	93 m <sup>2</sup>
Lot Size:	150 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	5
Bagni:	2
Prezzo:	260,000.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Buje  
Zona della città: Kaštel  
Poštanski broj: 52460

## Permessi

Permesso di locazione: si  
Certificato di proprietà: si



## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Casa bifamiliare, in costruzione, nella zona di Kastel, in un luogo molto tranquillo. Si trova a 2 km da Kaštel e a 11 km dalle bellissime spiagge di Kanegra. La superficie totale è di 93 mq, e sarà divisa in due piani. Al piano terra ci saranno 50 mq netti che conterranno cucina, sala da pranzo, soggiorno, bagno, ripostiglio e una loggia con pergola sottostante. Al piano superiore ci saranno 2 camere da letto collegate da un ampio bagno e un terrazzo coperto. Il giardino sarà di circa 150 mq, e avrà una piscina di 20 mq. Ora è in fase di ottenimento delle concessioni edilizie (che consentono al futuro acquirente di modificare la disposizione e le dotazioni degli interni) e il termine dei lavori previsto fino al 30.6.2023. ID CODE: IS104161

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 540318  
Agency ref id: IS104161