

## EKSLUZIVNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NA TOP LOKACIJI, Fažana,

### Terreno



#### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, così che ogni cliente può trovare l'immobile desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobile l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	EKSLUZIVNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NA TOP LOKACIJI
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	1350 m <sup>2</sup>
Prezzo:	283,000.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Fažana
Zona della città:	Fažana
Poštanski broj:	52212



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Fasana è un bellissimo piccolo villaggio di pescatori situato nel sud-ovest dell'Istria vicino al Parco Nazionale di Brioni, e negli ultimi anni è conosciuto come una delle principali destinazioni turistiche della Croazia, attirando così un gran numero di visitatori, ed è adatto anche per brevi- investimenti a termine. Proprio a Fasana, vicino alle bellissime spiagge e all'arcipelago di Brioni, si trova questo terreno edificabile di 1.350 m2 di forma rettangolare. Il terreno si trova in ottima posizione a soli 450 metri da bellissime spiagge e molto vicino a tutti i servizi, bellissime spiagge, parchi, negozi, scuole, ufficio postale, asili nido, parchi giochi, banche, bar, ristoranti, ecc. Il terreno ha un ampio numero di ulivi che sono mantenuti con cura e forniscono una grande quantità di olio d'oliva, e offre la possibilità al potenziale acquirente di soggiornare parzialmente sul terreno, il tutto in conformità con l'accordo con il venditore. Tutti i collegamenti necessari sono ubicati in prossimità del terreno, e la strada di accesso è nella fase finale di realizzazione, in modo che sia possibile ottenere la concessione edilizia per la costruzione dello stesso. Grazie alla sua posizione, questo terreno è una proprietà unica in una posizione molto interessante e offre una manciata di opportunità ai futuri acquirenti in termini di costruzione di una struttura per la ristorazione e un ritorno sull'investimento molto veloce o di costruzione di una struttura per una famiglia piacevole e quotidiana vita. **PER TUTTE LE ALTRE INFORMAZIONI CHIAMA: +385981748680 DEAN ŽUNIĆ AGENTE CON LICENZA ID CODE: IS104124**

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 540359

interno:

Agency ref id: IS104124