

## Istra, Višnjan, Višnjan, Famiglia



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanze e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Istra, Višnjan
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	115 m <sup>2</sup>
Lot Size:	4939 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	3
Prezzo:	130,000.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

### Stato

Built:	1989
--------	------

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Višnjan  
Zona della città: Barići  
Poštanski broj: 52463



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Parcheggio

Numero di posti auto: 7

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, intorno a Visignano, in vendita, costruzione iniziata nel 1989 su un terreno di 5273 m<sup>2</sup>. La casa è in fase di ristrutturazione, superficie lorda totale 128,18 mq, netta 113,17 mq, è composta da un piano terra e un sottotetto alto. Ha struttura in laterizio in blocchi, la struttura del soppalco è in soletta in cemento armato, la struttura del tetto è in legno con copertura mediterranea. C'è 750 m<sup>2</sup> nella zona edificabile, e il resto è terreno agricolo con prati e boschi. L'accesso avviene da una strada asfaltata e gran parte del terreno è adiacente alla strada. La luce è di 150 e l'acqua a 300 metri dalla casa. La casa è legalizzata, con un atto di proprietà pulito. Considerando l'ubicazione e le dimensioni del lotto, sono possibili diverse combinazioni di utilizzo. Opportunità!!! ID CODE: 67508

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 540576  
interno:  
Agency ref id: 67508