

Započeta gradnja P+2 na odličnom terenu na Costabelli, Rijeka, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanze e altrettanti terreni, così che ogni cliente può trovare l'immobile desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobile l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Započeta gradnja P+2 na odličnom terenu na Costabelli
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	320 m ²
Lot Size:	1274 m ²
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	8
Bagni:	2
Prezzo:	600,000.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

Stato

Nuova costruzione: si

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Rijeka
Zona della città:	Costabella
Poštanski broj:	51000



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

Parcheggio

Box auto:	si
-----------	----

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Sopra l'hotel Hilton sulla Costabella, su un bel terreno pianeggiante di 1270 m2, c'è una casa in costruzione, con un progetto di P + 2, di cui il piano terra è completamente costruito e arredato. I terreni circostanti formano una cintura verde. Una scala esterna conduce al piano sovrastante che risulta coperto ed allo stato grezzo. Offre viste panoramiche sul mare. La strada che conduce esclusivamente a questa proprietà gli conferisce una completa privacy e pace. L'intera trama è circondata da un muretto in pietra e l'ingresso ha un cancello di metallo. Una strada asfaltata conduce ad un ampio parcheggio e ad un garage sul retro della casa. C'è un canale nel garage, così come nel parcheggio, che rende il potenziale dell'attività legata alla meccanica dell'auto. L'appartamento al piano terra è composto da un bel terrazzo di accesso ampio, disimpegno, soggiorno, cucina con zona pranzo, due camere da letto, dispensa e bagno. Oltre all'ingresso dal terrazzo, il piano terra dispone di ulteriori 2 ingressi di cui uno dal garage. Oltre al fabbricato principale sul lotto, sono presenti 3 annessi, di cui un annesso di 42 mq, e due capannoni/legnaia. La posizione, le dimensioni e la qualità di questo terreno, e il fatto che la struttura sia ancora in costruzione, rendono questa proprietà un grande potenziale! Per tutte le informazioni e le prove, contattaci con fiducia! Jenita Munteanu Hadžihanović dzenita.munteanu@dogma-nekretnine.com +385953859903 ID CODE: 7870

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno:	540956
Agency ref id:	7870