

## ZADAR, VIDIKOVAC - Luksuzni stan S1 u novogradnji s impresivnim pogledom na grad, Zadar, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ZADAR, VIDIKOVAC - Luksuzni stan S1 u novogradnji s impresivnim pogledom na grad
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	126 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Superficie terrazzi:	51 m <sup>2</sup>
Prezzo:	440,000.00 €
Pubblicato:	05.07.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Zadar
Zona della città:	Vidikovac
Poštanski broj:	23000



### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

### Parcheggio

Box auto:	si
-----------	----

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: ZADAR, VIDIKOVAC - Appartamento di lusso S1 in un nuovo edificio con una vista impressionante sulla città. Vendesi un appartamento di lusso in un nuovo edificio in una delle posizioni più attraenti di Zara, a Vidikovac. L'appartamento con una vista impressionante sul mare e sulla città si trova al 1° piano di un edificio residenziale commerciale con un totale di 4 unità abitative. L'appartamento con una superficie abitabile totale di 75 m2 è composto da due camere da letto, un soggiorno, una cucina e una sala da pranzo, un bagno, un ulteriore WC, un ripostiglio e un ampio terrazzo. Nella costruzione sono stati utilizzati materiali di alta qualità, conformi ai più alti standard di costruzione. L'appartamento è completamente climatizzato ed è disponibile anche il riscaldamento a pavimento. Con l'acquisto di un appartamento è obbligatorio l'acquisto di un posto auto in garage, con la possibilità di acquistarne un altro. La posizione estremamente favorevole a Vidikovac consente la vicinanza a tutti i servizi e una vista meravigliosa su tutta la città. Nelle vicinanze si trovano diversi servizi, come la scuola, l'asilo, la banca, il supermercato e simili. Il centro della città si trova a 3 km di distanza, così come la spiaggia più vicina, Borik. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 25456

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 541640  
interno:  
Agency ref id: 25456