

## Tar, moderan stan na odličnoj lokaciji!, Poreč, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
 Nome: Agencija  
 Cognome: Diamond Realestate  
 Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
 Paese: Croatia  
 Region: Istarska županija  
 City: Poreč  
 City area: Poreč  
 CAP: 52440  
 Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
 1.kat  
 Mobile: +385 52 210 824  
 Phone: +385 52 210 824  
 Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
 Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
 1.kat,  
 52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Tar, moderan stan na odličnoj lokaciji!  
 Proprietà per: Sale  
 Square Feet: 80 m<sup>2</sup>  
 Pavimento: 1  
 Numero di piani: 1  
 Stanze da letto: 4  
 Bagni: 1  
 Prezzo: 270,000.00 €  
 Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2023

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
 Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
 Città: Poreč

Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: L'Istria, Parenzo, Tar! Nella piccola e tranquilla cittadina di Tar, a 5 km da Parenzo e a soli 5 minuti di auto dalle bellissime spiagge e dal mare, si trova questo eccezionale appartamento in costruzione! L'appartamento si trova al 1° piano di un moderno edificio di nuova costruzione. La superficie totale dell'appartamento è di 80 m2. Si compone di un soggiorno con cucina a vista e sala da pranzo, 3 camere da letto, un bagno, una toilette, un ripostiglio e una terrazza. È costruito con materiali di alta qualità con riscaldamento e raffreddamento tramite condizionatori in tutto l'appartamento e riscaldamento a pavimento nel bagno. L'appartamento dispone di un posto auto davanti all'edificio. Il prezzo dell'appartamento è comprensivo di IVA, e viene venduto nella fase chiavi in mano - che comprende un immobile completamente finito senza mobili. Grazie alla sua posizione eccezionale e ai suoi contenuti, questa proprietà rappresenta una grande opportunità come investimento per il turismo o per l'edilizia abitativa tutto l'anno. Il centro di Tara è a pochi minuti a piedi, dove ci sono vari ristoranti di qualità, caffè, passeggiate, piste ciclabili, negozi e vari altri servizi necessari. Il mare e le spiagge sono a 5 minuti di macchina. ID CODE: 1027-659

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 543595  
Agency ref id: 1027-659  
Telefono di contatto: +38552210824