

## Tar, izuzetan stan u prizemlju novogradnje!, Poreč, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Tar, izuzetan stan u prizemlju novogradnje!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 84 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 1  
Prezzo: 275,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2023



#### Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Poreč  
Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: L'Istria, Parenzo, Tar! Nella piccola e tranquilla cittadina di Tar, a 5 km da Parenzo e a soli 5 minuti di auto dalle bellissime spiagge e dal mare, si trova questo eccezionale appartamento in costruzione! L'appartamento si trova al piano terra di una nuova palazzina. La superficie totale dell'appartamento è di 84 m2. Si compone di un soggiorno con cucina a vista e sala da pranzo, 3 camere da letto, un bagno, una toilette, un ripostiglio e una terrazza. È costruito con materiali di alta qualità con riscaldamento e raffreddamento tramite condizionatori in tutto l'appartamento e riscaldamento a pavimento nel bagno. L'appartamento dispone di un posto auto davanti all'edificio. Il prezzo dell'appartamento è comprensivo di IVA, e viene venduto nella fase chiavi in mano - che comprende un immobile completamente finito senza mobili. Grazie alla sua posizione eccezionale e ai suoi contenuti, questa proprietà rappresenta una grande opportunità come investimento per il turismo o per l'edilizia abitativa tutto l'anno. Il centro di Tara è a pochi minuti a piedi, dove ci sono vari ristoranti di qualità, caffè, passeggiate, piste ciclabili, negozi e vari altri servizi necessari. Il mare e le spiagge sono a 5 minuti di macchina. ID CODE: 1027-657

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 543597  
interno:  
Agency ref id: 1027-657