

## ISTRA, PULA Odličan stan 2S+DB u novom projektu!, Pula, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

|                  |  |
|------------------|--|
| Titolo:          | ISTRA, PULA Odličan stan 2S+DB u novom projektu! |
| Proprietà per:   | Sale   |
| Square Feet:     | 76 m <sup>2</sup>                                |
| Pavimento:       | 1  |
| Numero di piani: | 2  |
| Stanze da letto: | 3  |
| Bagni:           | 1  |
| Prezzo:          | 220,500.00 €                                     |
| Pubblicato:      | 25.05.2024                                       |

### Stato

|                    |      |
|--------------------|------|
| Nuova costruzione: | si   |
| Built:             | 2023 |

### Collocazione

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Nazione:          | Croatia           |
| Stato / Regione / | Istarska županija |
| Provincia:        |                   |
| Città:            | Pula              |
| Zona della città: | Valdebek          |
| Poštanski broj:   | 52100             |



### Permessi

|                           |    |
|---------------------------|----|
| Permesso di costruzione:  | si |
| Certificato di proprietà: | si |

### Parcheggio

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Numero di posti auto: | 1 |
|-----------------------|---|

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: **ISTRIA, POLA** Eccellente appartamento 2BR+DB in un nuovo progetto! In vendita vi presentiamo un nuovo progetto in una posizione molto tranquilla ma vicino a tutti i servizi importanti per la vita quotidiana. L'appartamento in questione si trova in una palazzina più piccola al primo piano e offre ai nuovi proprietari 71,50 mq di superficie abitabile + 2,03 mq di ripostiglio + 2,50 mq di

parcheggio.La costruzione è iniziata e la data di completamento prevista è il 24/7.  
L'appartamento è composto da un ingresso, soggiorno open space con cucina e sala da pranzo con accesso al terrazzo, due camere da letto e un bagno.

DESCRIZIONE TECNICA: Carpenteria in PVC color antracite Triplo vetro  
Tapparelle elettriche Ceramica Condizionatori Riscaldamento a pavimento con sovrapprezzo Il venditore è una persona giuridica, quindi l'acquirente è esente dall'imposta sugli immobili! Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 25521

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 543730  
interno:  
Agency ref id: 25521