

Vračar, Neimar, , 4.0, 155m2, Vračar, Appartamento



Info venditore

Nome: Beocity Nekretnine
Email: kancelarija@beocitynekretnine.rs
Nome: Beocity
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>
Paese: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Indirizzo: Makenzijeva 22
Mobile: 060/328-3901
Phone: 011/328-3901
Riguardo a noi: BEOCITY NEKRETNINE
Makenzijeva 22, 11000
Beograd
Matični broj: 63490954
PIB: 108493302
Reg. broj: 554
Reg No.: 554
Politica sulla privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Vračar, Neimar, , 4.0, 155m2
Proprietà per: Sale
Square Feet: 155 m²
Numero di piani: 3
Stanze da letto: 4
Prezzo: 875,000.00 €
Pubblicato: 10.11.2023

Collocazione

Nazione: Serbia
Stato / Regione / Provincia: Grad Beograd
Città: Vračar

Zona della città: Beograd (Vračar)



Additional information

Ascensore: si

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Box auto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Agencijski ID: 104127, III/, klima, lift, terasa, uknjižen, nov luks, ulaz mermerni, novogradnja, garaza, stambena zgrada. U ponudi za prodaju je stan u ekskluzivnom objektu na Vračaru, osmišljenom kao stambena vila sa malim brojem stanova, koja zadržava duh već postojećih objekata u okolini i život u gradu čini još autentičnijim. Zgrada se nalazi u mirnoj ulici, a opet u središtu zbivanja, kulturnih znamenitosti i brojnih ustanova od značaja. Energetska efikasnost, ventilisana fasada od prirodne opeke i mermera, Smart Home sistem, ali i impozantan enterijer, pogodnosti koje ovu nekretninu čine još atraktivnijim mestom za život. Stan je strukturno četvorosoban, čine ga prostran dnevno trpezarijski boravak sa izlazom na veliku terasu opremljenu baštenskom garniturom od čak 24m², opremljena kuhinja, tri spavaće sobe, dva kupatila i toalet opremljeni italijanskom keramikom prve klase "Porcelanosa", sanitarije "Villeroy&Boch", sa podnim grejanjem. Pod: višeslojni, vodonepropusni parket prve klase, hrast. Svaki stan ima zaseban kalorimetar kao regulator potrošnje, kao i Multi split sistem klimatizacije, svaka prostorija ima inverter klimu. Postoji mogućnost kupovne garažnog mesta u zgradi. Na cenu stana dodatno se obračunava PDV, kupci prvog stana imaju pravo povraćaja PDV-a. Agent Jovana. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijaska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 543879

interno:

Agency ref id: 104127

Telefono di contatto: +381 (60) 328-3901