

## ISTRA, SVETVINČENAT - Građevinsko zemljište na pogodnoj lokaciji. Svetvinčenat, Terreno



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, SVETVINČENAT - Građevinsko zemljište na pogodnoj lokaciji
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	1244 m <sup>2</sup>
Prezzo:	100,000.00 €
Pubblicato:	04.10.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Svetvinčenat
Zona della città:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, SVETVINČENAT - Terreno edificabile in posizione comoda La città rinascimentale di Sanvincenti è uno dei gioielli dell'Istria con una ricca offerta turistica e numerosi eventi che si svolgono negli spazi storici straordinariamente attraenti di questa città. Il simbolo del luogo stesso è una delle fortificazioni più importanti dell'esercito veneziano di allora in Istria è la piazza rinascimentale di Placa con il castello Morosini-Grimani. Questa città speciale ha una ricca tradizione, programmi interessanti e vari, i più importanti dei quali sono il Festival medievale, il Festival del formaggio e il Festival della danza e del teatro non verbale, che attirano ogni anno numerosi visitatori. Terreno edificabile in vendita nelle vicinanze di Svetvinčent, in un insediamento tranquillo. Il terreno edificabile ha una superficie di 1.244 mq ed è di forma rettangolare regolare. La superficie del terreno è pianeggiante e sgombrata. L'immobile è delimitato su tre lati da muretto a secco. Le infrastrutture (elettricità, acqua) si trovano nelle immediate vicinanze. Strada d'accesso sterrata. Proprietà 1/1. Nessun onere. La distanza dal mare è di 15 km, ovvero in 20 minuti di auto potrete raggiungere bellissime spiagge e un mare cristallino. Sicuramente una bella proprietà per una lussuosa vita familiare, ma

adatta anche come investimento sotto forma di turismo d'élite. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e Condizioni Generali: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 24140

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      543974  
interno:  
Agency ref id:              24140  
Telefono di contatto:        +385 91 199 8034