

## Rovinj, okolica, šarmantna kamena kuća, Rovinj, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Rovinj, okolica, šarmantna kamena kuća  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 103 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 479 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 1  
Bagni: 1  
Prezzo: 250,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 1900

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Rovinj

Zona della città: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Kanfanar, Dintorni, Situated nell'ambiente pittoresco della regione istriana, questa proprietà si trova vicino al centro di Kanfanar. La zona incanta con la sua bellezza, offrendo un perfetto equilibrio tra la tranquillità della natura e la vicinanza all'energia urbana. Kanfanar, rinomato per le sue case vacanze di alta qualità e l'abbondanza di manifestazioni stagionali, attira un numero crescente di visitatori con la sua combinazione unica di tradizione e vita moderna. Questa affascinante casa rappresenta un vero e proprio'oasi su un terreno di 479m<sup>2</sup>. Con uno spazio totale di 66m<sup>2</sup>, la casa è attentamente progettata con un ingresso, bagno, cucina e una stanza spaziosa che unisce la zona giorno e quella notte. Accanto alla casa c'è un edificio ausiliario con ulteriore spazio di stoccaggio e una cucina estiva, mentre il terreno paesaggistico presenta un garage aggiuntivo, un ripostiglio per gli attrezzi e un deposito di legna. Questa proprietà offre un incredibile potenziale per una vita confortevole o per l'affitto, offrendo agli abitanti e agli ospiti il piacere dello stile di vita istriano. Non perdere l'opportunità di possedere il tuo angolo di paradiso in questa parte paradisiaca dell'Istria! Questa casa offre un perfetto equilibrio tra la bellezza della natura e il comfort della vita moderna. È pronta a diventare la tua casa o una fonte di reddito aggiuntiva attraverso l'affitto. Contattaci immediatamente per ulteriori informazioni e assicurati il tuo posto nell'oasi istriana della vita! ID CODE: 1018-1110

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 544169  
interno:  
Agency ref id: 1018-1110