

## ISTRA, VRSAR - Kuća u starom gradu za renovaciju, Vrsar, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, VRSAR - Kuća u starom gradu za renovaciju
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	165 m <sup>2</sup>
Lot Size:	25 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Prezzo:	295,000.00 €
Pubblicato:	04.10.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Vrsar
Zona della città:	Vrsar
Poštanski broj:	52450

### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, VRSAR - Casa da ristrutturare nel centro storico Nel centro storico di Vrsar è disponibile una casa da ristrutturare che offre il potenziale per creare un'abitazione autentica. La superficie abitabile totale è di 165 m<sup>2</sup>, distribuita al piano terra di 75 m<sup>2</sup>, al 1° piano di 45 m<sup>2</sup> e al 2° piano di 45 m<sup>2</sup>. La casa ha un cortile di 25 m<sup>2</sup> e una spaziosa terrazza di 30 m<sup>2</sup>. Questa proprietà offre l'opportunità di progettare secondo le proprie preferenze, rappresentando una sfida per coloro che apprezzano la tradizione e il carattere delle case del centro storico. 1/1 di proprietà, senza gravami. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 25490

### Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 544318  
interno:

Agency ref id: 25490  
Telefono di contatto: +385 99 579 7796