

Istra, Pula, Kaštanjer, kuća 170m2 sa dva stana, okućnica 359m2 #prodaja. Pula, Famiglia



Info venditore

Nome: Sandra Kralj
 Nome: Sandra
 Cognome: Kralj
 Nome della ditta: Impensa doo
 Service Type: Selling and renting
 E-mail: info@terram-nekretnine.com
 aggiuntiva:
 Website: https://www.terram-nekretnine.com
 Paese: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Pula
 City area: Valdebek
 CAP: 52100
 Indirizzo: Mihovilovićeve 3
 Mobile: +385994361600
 Phone: +385911505505
 Riguardo a noi: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Politica sulla
privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra, Pula, Kaštanjer, kuća 170m2 sa dva stana, okućnica 359m2 #prodaja
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	170 m ²
Lot Size:	359 m ²

Stanze da letto: 6
Bagni: 2
Prezzo: 310,000.00 €
Pubblicato: 14.11.2023

Stato

Condizione: Da rinnovare

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Pula
Zona della città: Kaštanjer
Poštanski broj: 52100

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata, Gas,
Liquame
Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Pola, Kaštanjer, è in vendita una casa con due appartamenti e un garage. La casa è attaccata su un lato. C'è un appartamento con garage al piano terra della casa. Composto da: ingresso, cucina con sala da pranzo, camera da letto, soggiorno, bagno e uscita sul terrazzo e giardino. Piano primo, appartamento di maggiori dimensioni composto da: disimpegno, cucina, sala da pranzo, due camere, bagno e ampio soggiorno. La casa necessita di essere adattata. Giardino curato e bellissimo. La casa è collegata al gas di città, alle fognature e all'acqua. Posizione eccellente, a soli 10 minuti a piedi dal centro di Pola. Proprietà pura. #vendita Codice immobile: K-229 Classe energetica: U izradi
**Gli acquirenti interessati possono ottenere le informazioni necessarie sull'immobile pubblicizzato e visionarlo tramite la nostra agenzia solo previa sottoscrizione di un contratto di mediazione immobiliare o di un

Documento di Visione Immobiliare.** **L'acquirente paga una
commissione di agenzia del 3% + IVA.**

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 544557
interno:
Agency ref id: K-229
Telefono di contatto: +385 (91) 150-5505