

Crni Lug - Vila s wellness oazom, Delnice, Famiglia



Info venditore

Nome: Relax Nekretnine
Nome: Relax
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: relax.nekretnine@gmail.com
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
CAP: 51260
Indirizzo: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888
Riguardo a noi: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Dettagli annunci**Comune**

Titolo:	Crni Lug - Vila s wellness oazom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	400 m ²
Lot Size:	19500 m ²
Numero di piani:	4
Stanze da letto:	8
Bagni:	5
Prezzo:	620,000.00 €
Pubblicato:	15.11.2023

Stato

Nuova costruzione: si

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Delnice
Zona della città:	Crni Lug

Poštanski broj: 51300

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 7

Descrizione

Informazioni aggiuntive: È in vendita una villa con oasi di benessere a Crni Lug con una superficie abitabile di 400 m2 e un terreno di 19.500 m2. Nella bellissima natura e nel verde, si trova una villa con piscina con una bellissima vista aperta. L'edificio è composto da piano interrato, piano terra, primo e secondo piano, ad ogni piano si accede tramite scala interna. Nel seminterrato si trova la sala macchine e si prevede di ospitare una palestra con vista sulla natura. Al piano terra si trova un'oasi di benessere con doccia, WC e una grande piscina coperta con vista mozzafiato, oltre a pareti di vetro a tutta altezza che conducono ad un ampio terrazzo. Il primo piano è composto da soggiorno con camino, cucina, wc, camera da letto con proprio bagno. Il secondo piano è composto da un ampio ballatoio, un disimpegno, tre camere da letto con bagni privati e un balcone. Tutta la villa è dotata di riscaldamento a pavimento con predisposizione per pompa di calore, ogni stanza è dotata di predisposizione per ventilconvettore. La proprietà dispone inoltre di una struttura ausiliaria con due garage e un monolocale. Villa degna di attenzione! L'immobile è di proprietà della società. Il prezzo per l'acquisto dell'azienda è di € 620.000,00 Se si acquista solo immobile senza azienda il prezzo è di € 850.000,00
ID CODE: 581

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 544665

interno:

Agency ref id: 581