

Poreč, prostrana vila sa bazenom u mirnom mjestu!, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Poreč, prostrana vila sa bazenom u mirnom mjestu!
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 154 m²
Lot Size: 781 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 6
Bagni: 3
Prezzo: 1,248,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, un'imponente villa con piscina in un posto tranquillo! Nell'idilliaca cittadina istriana è in corso di realizzazione un imponente progetto di costruzione, integrato nel pittoresco paesaggio. Sono in costruzione un totale di cinque fantastiche ville con piscina. Questo progetto unico combina il design moderno con l'architettura tradizionale, offrendo ai futuri residenti una casa lussuosa e confortevole. Ognuna delle ville incanta con il suo design individuale e la costruzione di alta qualità. Le grandi finestre sulle facciate permettono alla luce naturale di entrare nelle stanze e allo stesso tempo offrono una bellissima vista sulla natura circostante. Questo gruppo di cinque ville offre un'eleganza senza tempo. I futuri proprietari possono aspettarsi attrezzature di prima classe e un concetto di spazio ben progettato. Le spaziose zone giorno creano un'atmosfera aperta e piacevole, mentre materiali di qualità e servizi moderni garantiscono comfort e stile. Ogni villa dispone di un totale di tre camere da letto, ciascuna con il proprio bagno ben attrezzato, che offre rifugio e privacy. Le strutture esterne sono altrettanto impressionanti. Le ville dispongono di un proprio giardino con piscina, perfetto per rilassarsi e godersi l'ambiente mediterraneo. L'ampia terrazza invita a socializzare all'aria aperta, mentre le piscine, che hanno la possibilità di riscaldamento, offrono refrigerio sia nelle calde giornate estive che in quelle invernali. Il riscaldamento previsto delle ville avverrà tramite pompa di calore come riscaldamento a pavimento e condizionatori d'aria con controllo centralizzato. Il riscaldamento dell'acqua è fornito da pannelli solari. Con la riuscita combinazione di design moderno, architettura tradizionale e attrezzature di prima classe, queste case diventeranno senza dubbio la residenza preferita dei nuovi proprietari che cercano un ambiente abitativo straordinario. Poiché queste proprietà sono attualmente in costruzione, i potenziali acquirenti di solito hanno l'opportunità di scegliere e prendere decisioni su vari aspetti della loro futura proprietà, tra cui design, materiali e caratteristiche aggiuntive. La proprietà è inclusa nel sistema IVA e viene visualizzato il prezzo con IVA. Grazie alla posizione ideale per chi cerca una combinazione di pace, vicinanza al mare e alle

baie balneabili che distano solo 6 km, questa è un'opportunità unica per acquistare una villa di lusso nel mezzo dell'incantevole paesaggio istriano. ID CODE: 1031-787

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 544701
interno:
Agency ref id: 1031-787
Telefono di contatto: +38552210824