

Novi Beograd - Bežanijska kosa III - 2.5 ID#19140, Novi Beograd, Appartamento



Info venditore

Nome: Beostil Nekretnine
 Nome: Beostil
 Cognome: Nekretnine
 Nome della ditta: Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://beostilnekretnine.rs/>
 Paese: Serbia
 Region: Grad Beograd
 City: Beograd
 Indirizzo: Knez Mihailova 23
 Mobile: 063/347-790 063/347-100
 Phone: 011/3222-323
 Riguardo a noi: Agency for transaction and mediation at trading and issuance by the name of "BEOSTIL NEKRETNINE", may be freely considered Agency which, on strictly professional way, and also practical and efficient way of performing activities of buying and selling, and also the issuance of leasing, and that as it took the covering the immediate and wider Belgrade metropolitan area, and also the territory of the Republic of Serbia in completely, and the region and countries such as Russia, Croatia, Slovenia, Austria, Italy, and Switzerland, with which a close cooperation.

Professional approach, severity, positive impressions of our clients with whom we have already achieved some form of cooperation as well as clean and complete documentation that accompanies well crafted

agreemently and are excellent
preconditions for good
positioning in the real estate
market.

Agency is entered in the
Register of Entrepreneurs under
number 497.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Novi Beograd - Bežanijska kosa III - 2.5 ID#19140
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	63.00 m ²
Pavimento:	2
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Prezzo:	176,151.00 €
Pubblicato:	15.11.2023

Collocazione

Nazione:	Serbia
Stato / Regione /	Grad Beograd
Provincia:	
Città:	Novi Beograd
Adresa:	Magelanova
Poštanski broj:	11070

Additional information

Infrastruttura:	l'installazione del telefono, Linea telefonica attiva
-----------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Predstavljamo vam stan u Magelanovoj ulici 63.25m2. Kosa kvart je u obliku dva slova P(ćirilčno). Smešten na uzvišenom delu Bežanijske kose. Izgrađeno je 6 objekata sa zasebnim ulazom. Zgrade su urađene sa panoramskim prozorima koji omogućavaju dosta svetlosti, a na terasama je prostor za uživanje u pogledu na zelenilo. Ovaj stan se nalazi u A lameli, južne orijentacije. Na drugom je spratu (od 2). Po strukturi 2.0. Sastoji se od dnevne sobe sa trpezarijom i kuhinjom, spavaće sobe sa garderoberom, kupatila i prostrane lođe. Visina je 2.90m. Prostor za savremen život. Uveljiv avgust 2024. Kupci prvog stana su oslobođeni plaćanja PDV-a. Cena stana je bez PDV-a. Garažno mesto je 25000e sa PDV-om, tako da postoji mogućnost kupovine istog. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine,

pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 544790

interno:

Agency ref id: 19140