

ISTRA, POREČ - Prekrasna nova vila sa pogledom na more, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, POREČ - Prekrasna nova vila sa pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	242 m ²
Lot Size:	1200 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	4
Prezzo:	850,000.00 €
Pubblicato:	25.05.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permessi

Permesso di costruzione: si

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: **ISTRIA, VIŠNJAN** - Lussuosa villa in pietra con piscina Una bellissima villa in vendita, a soli 10 km dalla città di Parenzo e dalle sue spiagge. Si trova in una posizione tranquilla circondata da ulivi su un terreno di 1200 m². La villa è composta da due piani: piano terra e primo piano. Al piano terra si trova un ampio soggiorno, una cucina in stile rustico con zona pranzo e accesso diretto alla cucina esterna, terrazza e piscina. Ci sono inoltre due camere da letto, due bagni, un ripostiglio e una sala macchine. Dal soggiorno al piano terra, dalla cucina, dalla sala da pranzo e dalla camera da letto al piano terra si accede direttamente alla piscina di 42 mq, rivestita con ceramiche italiane di alta qualità, con solarium, zona pranzo e un prato verde paesaggistico. Al piano superiore ci sono 3 camere

da letto, 2 bagni, un guardaroba e un terrazzo con una meravigliosa vista sulla natura e sul mare. La casa è riscaldata da riscaldamento centralizzato a pavimento, ventilconvettori e camino nel soggiorno. La villa è l'ideale per un'esperienza autentica dell'Istria. Considerando tutte le caratteristiche e i vantaggi sopra menzionati di questa proprietà unica, viene affittata con successo durante tutto l'anno ed è anche una buona opportunità di investimento a fini turistici. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 25700

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 544843
interno:
Agency ref id: 25700