

Građevinsko zemljište Građevinsko zemljište s projektom, blizina Marčane, Marčana, Terreno



Info venditore

Nome: Almasa Valjevac
Email: alma@therealestatecroatia.com
Nome: Almasa
Cognome: Valjevac
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Riguardo a noi: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Građevinsko zemljište Građevinsko zemljište s projektom, blizina Marčane
Proprietà per: Sale
Tipo di terreno: Terreno edificabile
Prezzo: 150,000.00 €
Pubblicato: 16.11.2023

Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Marčana



Descrizione

Informazioni aggiuntive: TERRENO EDIFICABILE IN VENDITA IN UN BELLISSIMO PICCOLO VILLAGGIO ISTARIANO VICINO A MARČANA. IL TERRENO E' POSIZIONATO IN MODO CHE IL SOLE LO ATTRAVERSA LATERALE, PORTANDO LUCE COSTANTE ALL'INTERNO DELLA VILLA. LASCIANDO SPAZIO ANCHE PER UN LEGGERO FRESCO DURANTE LE CALDE GIORNATE DI SOLE TUTTO L'ANNO CHE PUÒ RAGGIUNGERE FINO A 180 GIORNI IN TOTALE. CONSIDERANDO LE DIMENSIONI E LA FORMA DEL TERRENO, LA POSIZIONE DELLA VILLA È NELL'ANGOLO MEDIO IN ALTO, QUINDI SENTIRE LE DIMENSIONI E LO SPAZIO APERTO NELLA SUA MASSIMA LARGHEZZA. LASCIANDO LA GRANDE PISCINA PER STARE DI FRONTE ALLA VILLA E ABBASTANZA SPAZIO SU ENTRAMBI I LATI PER MANTENERE INTATTA LA PRIVACY. LA FORMA DEL TERRENO HA LA CARATTERISTICA DI ESSERE SU UN DOLCE PENDIO, PRESENTA DUE DIVERSE ALTEZZE CHE ARRIVANO FINO A 4 METRI DALL'ANGOLO EST A QUELLO OVEST, CHE CONSENTE LA CIRCOLAZIONE DI ARIA E ACQUA PER IL BENESSERE DI UN AMBIENTE SANO. TANTO SPAZIO PER COLTIVARE FRUTTA O VERDURA O PER UN GRANDE PARCO GIOCHI PER LO SPORT O PER LA COLTIVAZIONE DELLE PIANTE, CHE RISPONDE ALLE ESIGENZE DEL SINGOLO. VICINO AI PUNTI CALDI NEL RAGGIO SONO: - RISTORANTI 2 KM - SUPERMERCATO 4KM - SPIAGGIA SELVAGGIA 10 KM - OSPEDALE 22 KM - Centro Equestre 2 KM - PARCO ADRENALINA E IMPIANTI SPORTIVI A 3 KM - CENTRO CITTÀ 23 KM - AEROPORTO 18KM CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE IL FUTURO È QUI, CREATO PER LE ESIGENZE FONDAMENTALI DELLA VITA MODERNA IN UNA ZONA RURALE. ECCO PERCHÉ OGNI ANGOLO DELLA VILLA È CREATO PER SODDISFARE I DETTAGLI DELLA PRATICA ABITARE. A PARTIRE DAL FATTO CHE È UN PIANO TERRA CHE HA TUTTO A PORTATA DI MANO E L'ESSENZIALE SEMINTERRATO CHE TRASPORTA TUTTA LA LOGISTICA RIDOTTO ALLA SEMPLICITÀ DI MANUTENZIONE E AL MINIMALISMO. Per ulteriori informazioni, contattare: Azra +385 91 611 57 06 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 545079
interno:

Agency ref id: 16495