

ISTRA, BARBAN - Starina za adaptaciju na mirnoj lokaciji, Barban, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, BARBAN - Starina za adaptaciju na mirnoj lokaciji
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	120 m ²
Lot Size:	647 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Prezzo:	140,000.00 €
Pubblicato:	15.11.2024

Stato

Built:	1960
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Barban
Zona della città:	Barban
Poštanski broj:	52207

Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----



Parcheggio

Box auto:	si
-----------	----

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, BARBAN - Vecchia casa da ristrutturare in una posizione tranquilla
Barban è un piccolo e pittoresco insediamento medievale simile ad un'acropoli in
Istria, nel sud-est della penisola istriana, situato sopra la valle del fiume Raša: dista

solo 20 km da Pola e 12 km da Albona. È ben collegato dalle strade principali: autostrada Pola-Fiume, strade regionali Barban - Žminj e Barban - Dignano. È noto per il gioco cavalleresco della Corsa all'Anello, che si tiene tradizionalmente in agosto, la festa dei fichi e dei fichi, e altri eventi minori che si sono sviluppati negli ultimi dieci anni, poiché il turismo rurale è in rapido sviluppo. In un tranquillo villaggio non lontano da Barbana è in vendita una casa in pietra da ristrutturare con una superficie di 70 m². È una casa di mezzo in fila. Si distribuisce su piano terra, primo piano e mansarda, che è di altezza media al centro. La disposizione delle stanze può essere organizzata secondo i vostri desideri. Le pareti esterne sono in ottime condizioni e possono essere completamente conservate. L'edificio è collegato alla rete idrica ed elettrica, mentre è necessaria la realizzazione di una fossa settica per il fabbisogno di acque reflue. La strada di accesso è una strada locale asfaltata. Accanto alla casa si trovano un fabbricato ausiliario, una taverna e una stalla, che potranno essere funzionalmente utilizzati dopo la ricostruzione. L'alloggio in una posizione tranquilla, circondato da villette unifamiliari e case vacanza, e una spiaggia a 5 km di distanza rendono questa proprietà un investimento ideale per il turismo. Immobili con potenziale Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni generali di contratto:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 25685

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 545118
interno:
Agency ref id: 25685
Telefono di contatto: +385 95 531 6939