

# Novigrad okolica, stan sa dvije jedinice na mirnoj lokaciji!, Novigrad,

# <u>Appartamento</u>



#### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate

Nome: Agencija

Diamond Realestate Cognome:

Nome della Diamond Real Estate d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling and renting

Website: https://diamond-realestate.hr/

Paese: Croatia

Region: Istarska županija

City: Poreč City area: Poreč CAP: 52440

Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,

Mobile: +385 52 210 824 Phone: +385 52 210 824 Riguardo a noi: Diamond Real Estate

Partizanska 5a, Dom Obrtnika,

1.kat.

52440 Poreč

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo: Novigrad okolica, stan sa dvije jedinice na mirnoj lokaciji!

Proprietà per: Sale Square Feet: 113 m<sup>2</sup> Stanze da letto: 4 2 Bagni:

Prezzo: 290,000.00 € Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2003

# Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione / Istarska županija

Provincia:

Città: Novigrad Zona della città: Novigrad



Poštanski broj: 52466



#### Permessi

Permesso di costruzione: si

# Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

#### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Regione istriana, zona Cittanova A pochi minuti di auto dalla città di Cittanova,

situato in una posizione tranquilla, si trova questo appartamento eccezionale! L'appartamento è composto da 2 unità abitative, una al piano terra e l'altra al piano interrato. La superficie abitabile totale è di 113,19 m2. L'appartamento al piano terra è composto da soggiorno, cucina con sala da pranzo, 2 camere da letto, un bagno, un disimpegno e un terrazzo coperto con cucina estiva, un bagno e un ripostiglio. Una scala esterna conduce al piano seminterrato, adibito ad ulteriore unità abitativa. Il piano seminterrato è composto da soggiorno con cucina e sala da pranzo, una camera da letto, un bagno, un disimpegno e un ripostiglio. Il riscaldamento è fornito da aria condizionata e stufa a pellet. L'area verde attorno all'appartamento è ad uso abitativo. C'è un parcheggio accanto all'appartamento stesso. Considerando la posizione tranquilla, l'appartamento è ideale per viverci tutto l'anno, ma anche per scopi vacanzieri e turistici. L'appartamento si trova in un posto piccolo e tranquillo, a soli 5 minuti di auto da Cittanova e dalle spiagge bellissime e ben tenute. Passeggiate, piste ciclabili, autostrada, ristoranti e vari altri servizi si trovano vicino all'appartamento. ID CODE: 1027-696

# Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 545242

interno:

Agency ref id: 1027-696

Telefono di contatto: +38552210824