

## Troiposoban stan u novogradnji sa PDV-om na Paliluli ID#4131, Niš-Palilula, Appartamento



### Info venditore

Nome: Proagent nekretnine  
Nome: Proagent  
Cognome: nekretnine  
Nome della ditta: Proagent nekretnine Niš (Reg.: 940)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://proagent.rs/>  
Paese: Serbia  
Region: Centralna Srbija  
City: Niš-Mediana  
City area: Niš (Mediana)  
CAP: 18000  
Indirizzo: Vožda Karađorđa 24/3  
Mobile: +381 (0)66 410 100  
Phone: +381 (0)66 401 100  
Riguardo a noi: Naš cilj je da još dugi niz godina održimo tradiciju odličnog poslovanja sa našim klijentima, jer su naši klijenti naš prioritet. Naš tim Vam savetuje da pogledate sve nekretnine koje trenutno imamo u ponudi. Ako ne možete da pronađete odgovarajuću nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju. Kontaktirajte nas već danas. Očekujemo vas!

Reg No.: 940

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Troiposoban stan u novogradnji sa PDV-om na Paliluli ID#4131  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 64.00 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 3.5  
Prezzo: 105,900.00 €  
Pubblicato: 17.11.2023

#### Stato

Nuova costruzione: si

## Collocazione

Nazione: Serbia  
Stato / Regione / Provincia: Centralna Srbija  
Città: Niš-Palilula  
Poštanski broj: 18000



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Ascensore: si

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: U ponudi nov troiposoban stan PDV-om u naselju Apelovac. Površina stana je 64,18m<sup>2</sup> i nalazi se u zgradi spratnosti Po+Pr+2+Pk. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom, tri spavaće sobe, kupatila i terase. Stanovi se grade po visokim standardima, u skladu sa zahtevima savremene infrastrukture. U gradnji se koriste najkvalitetniji moderni materijali, biće postavljena nemačka PVC stolarija sa niskoemisionim staklima i roletnama, sobna vrata biće od medijapana, a biće postavljena i španska keramika I klase. Postoje dve garaže i 8 parking mesta. U cenu je uključen PDV i kupci prvog stana imaju pravo na povraćaj PDV-a u iznosu od 10%. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 545312  
Agency ref id: 4131