

## Kamena kuća u nizu sa građevinskim zemljištem, Valbandon, Istra, Fažana, Famiglia



### Info venditore

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Cognome: Legal  
Nome della ditta: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and

Reg No.: selling  
106/2021

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo: Kamena kuća u nizu sa građevinskim zemljištem, Valbandon, Istra  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: in sequenza  
Square Feet: 108 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 2000 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 1  
Prezzo: 315,000.00 €  
Pubblicato: 20.11.2023

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Fažana  
Zona della città:

## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Parcheggio

Numero di posti auto: 7

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na prodaju je stara kamena kuća površine 108 m<sup>2</sup> za adaptaciju u Valbandonu s vrtom + građevinsko zemljište 1917 m<sup>2</sup>. Kuća ima na katu dvije spavaće sobe + velika terasa, u prizemlju kuhinja, kupatilo i konoba. Parkirno mjesto i terasa pred kućom s vrtom. Kuća ima struju ali treba uvesti vodu i kanalizaciju. Mogućnost za garažu ili bazen. Građevinsko zemljište s prilazom s druge strane od 1917 m<sup>2</sup>, mogućnost gradnje: prizemlje + 2 kata + mansarda. Na odličnoj poziciji samo 1,5 kilometra od mora ova višenamjenska nekretnina pruža puno potencijala - mogućnost kupnje samo sve zajedno. ID KOD AGENCIJE: 1427

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 545909  
interno:  
Agency ref id: 1427